муниципальный округ пуровский район

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПУРОВСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 13 |  | января | 202 | 3 | г. | № | 6-ПА |
| г. Тарко-Сале |

**Об изъятии земельного участка для муниципальных нужд**

**муниципального округа Пуровский район**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
статьей 49, главой 7.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 280, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 46 Устава муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа, Положением о Департаменте имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района, утвержденным решением Думы Пуровского района от 24.03.2022 № 369, на основании постановления Администрации Пуровского района от 22.12.2022 № 512-ПА «Об утверждении документации по планировке территории» постановляет:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального округа Пуровский район земельный участок с кадастровым номером 89:05:000000:8939, расположенный по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, р-н Пуровский, г. Тарко-Сале, ул. 50 лет Ямала, район котельной, площадью 213 кв. метров, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: хранение автотранспорта.

2. Цель изъятия земельного участка: реконструкция автомобильной дороги от ул. Мезенцева до ул. 50 лет Ямала в г. Тарко-Сале.

3. **Определить, что с земельным участком,** указанным в пункте 1 настоящего постановления, **подлежат изъятию все объекты недвижимого имущества, находящиеся в частной собственности, право собственности на которые подлежит прекращению.**

4. Определить, что при установлении размера возмещения не подлежат учету объекты недвижимого имущества, расположенные на изымаемом земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления, и неотделимые улучшения данных объектов (в том числе в результате реконструкции), произведенные вопреки разрешенному использованию, а также с нарушением градостроительного законодательства. Собственники объектов недвижимого имущества несут риск отнесения на них при определении выкупной цены затрат и убытков, связанных с новым строительством, расширением, реконструкцией зданий и сооружений на земельном участке, осуществлением неотделимых улучшений со дня уведомления их о принятом решении об изъятии земельного участка для муниципальных нужд.

5. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района обеспечить:

5.1. Направление копии настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении в течение 10 (десяти) дней со дня его принятия;

5.2. Направление копии настоящего постановления в орган регистрации прав в течение 10 (десяти) дней со дня его принятия;

5.3. Проведение мероприятий по определению размера возмещения
за изымаемые объекты недвижимости;

5.4. Правообладателям изымаемой недвижимости направить проект соглашения об изъятии и документы, предусмотренные пунктом 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, письмом с уведомлением о вручении;

5.5. В установленном законом порядке принять меры по заключению соглашения
об изъятии недвижимости для муниципальных нужд;

5.6. Государственную регистрацию права собственности муниципального округа Пуровский район на земельный участок и (или) расположенные на нем объекты недвижимого имущества, находящиеся в частной собственности, после заключения соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд либо вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества.

6. Управлению информационно-аналитических исследований и связей с общественностью Администрации Пуровского района разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального округа Пуровский район в течение 10 (десяти) дней со дня его принятия.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Северный луч» в течение 10 (десяти) дней со дня его принятия.

8. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

9. Контроль исполнения настоящего постановление возложить на
заместителя Главы Администрации Пуровского района К. Р. Скороходова**.**

Глава Пуровского района А.А. Колодин