

*Разработка проекта общественного пространства:
«Парк у озера Окуневое в городе Тарко-Сале Пуровского
района»*



ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ.

ВАРИАНТ 1

Нефтеюганск
2020г.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Ситуационная схема. М 1 :2000	
3	Фотофиксация места размещения	
4	Разбивочный план застройки и благоустройства. М 1 : 1000	изм.1
5	Типы покрытий	изм. 1
6	Общий вид 1	изм. 1
7	Общий вид 2	изм. 1
8	Вид 1	изм. 1
9	Вид 2	изм. 1
10	Вид 3	изм. 1
11	Вид 4	изм. 1
12	Вид 5	изм. 1
13	Вид 6	изм. 1
14-18	Приложения. Эскизы.	

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.




Главный инженер проекта  Никифоров А.С.

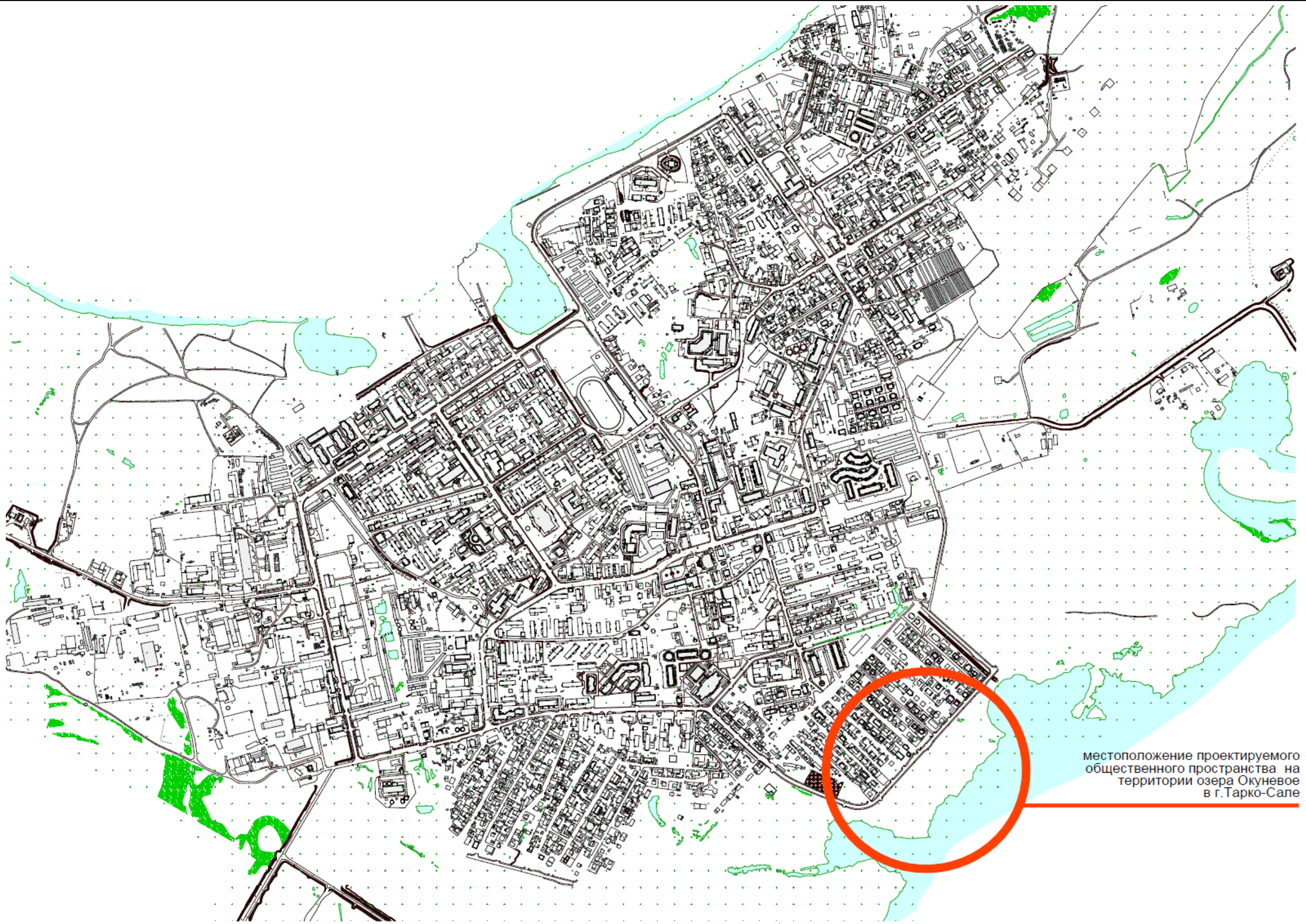
ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наименование	Ед. изм	Количество	Примечание
1. Площадь участка ;	м2	43101,0	
2. Площадь застройки беседки, навильоны	м2	400,0	
3. Площадь проездов и площадок;	м2	19200,0	
в том числе тротуары, прогулочные зоны		10000,0	
угровые и площадки для выступлений		2000,0	
парковки, проезды		7200,0	
4. Площадь озеленения;	м2	14000,0	
5. Коэффициент застройки (беседки, навильоны);	%	9,00	
7. Коэффициент озеленения	%	32,50	

★ ПРИМЕЧАНИЕ

Площади площадок могут измениться при рабочем проектировании.

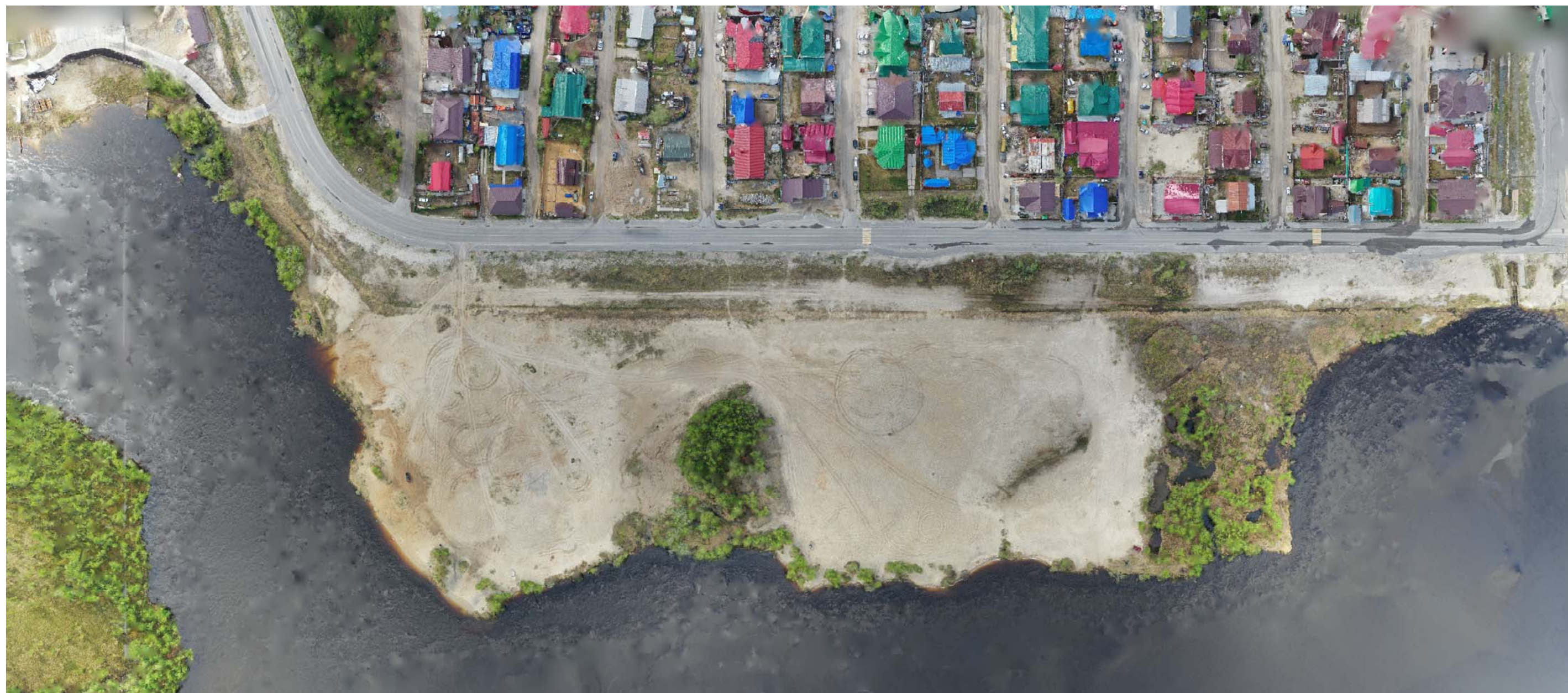
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						0001 -ПЗУ изм. 1		
1					03.06	Разработка проекта общественного пространства: «Парк у озера Окуневое в городе Тарко-Сале Пуровского района»		
ГИП				Никифоров		Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Крохалева		ЭП	1	18
						Общие данные		
Проверил				Никифоров		000 "1 КК"		



местоположение проектируемого общественного пространства на территории озера Окуневое в г.Тарко-Сале

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						0001 -ПЗУ			
						Разработка проекта общественного пространства: «Парк у озера Окуневое в городе Тарко-Сале Пуровского района»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Никифоров		<i>[Signature]</i>			ЭП	2	
Разраб.		Крохалева		<i>[Signature]</i>					
						Ситуационный план м 1:2000		000 "1 КК"	
Проверил		Никифоров		<i>[Signature]</i>					



						0001 -ПЗУ			
						Разработка проекта общественного пространства: «Парк у озера Окуневое в городе Тарко-Сале Пуровского района»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Никифоров		<i>[Signature]</i>			ЭП	3	
Разраб.		Крохалева		<i>[Signature]</i>					
Проверил		Никифоров		<i>[Signature]</i>		Фотофиксация места размещения.			000 "1 КК"

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по ген плану	Наименование зданий и сооружений	Примечание
1	Открытая парковка с подъездами с твердым покрытием	
2	Стоянка велосипедов	
3	Открытые площадки, оборудованные МАФ.(скамьи,урны,клумбы)	
4	Оборудованные детские площадки	
5	Открытые площадки для пляжного волейбола	
6	Открытые площадки для бадминтона	
7	Открытые площадки для бросков мяча на хорей	
8	Открытые площадки для выступлений	
9	Открытая площадка Workout	
10	Пешеходные дорожки	
11	Беседки для барбекю	
12	Беседки	
13	Кафе	
14	Детское кафе	
15	Магазины (торговые павильоны)	
16	Службы проката	
17	Лодочная станция	
18	Вышка спасательного поста	
19	Септик	
20	Пункт полиции, видеонаблюдения, средства противопож. защиты	
21	Туалетные модули	
22	Мусорные контейнеры	
23	Хозяйственный проезд	
24	Пляж	
25	Зрительские трибуны	
26	Смотровая площадка	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ И ИЗОБРАЖЕНИЯ

Условные обозначения и изображения	Наименование	Примечание
	Проектируемые павильоны (магазины, службы проката)	
	Асфальтобетонное покрытие	
	Мощение тротуарной плиткой	
	Газон, клумба	
	Деревья лиственных пород, Кустарник	
	Граница участка	
	Скамья, урна	
	Контейнер для мусора	
	Светильник уличный.	

0001 - ПЗУ

Разработка проекта общественного пространства:
«Парк у озера Окуневое в городе Тарко-Сале Пуровского района»

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Никифоров				Схема планировочной организации земельного участка	ЭП	4
Разраб.		Крохалева						
Проверил		Никифоров				Разбивочный план застройки и благоустройства. М 1 : 1000	000 "1 КК"	



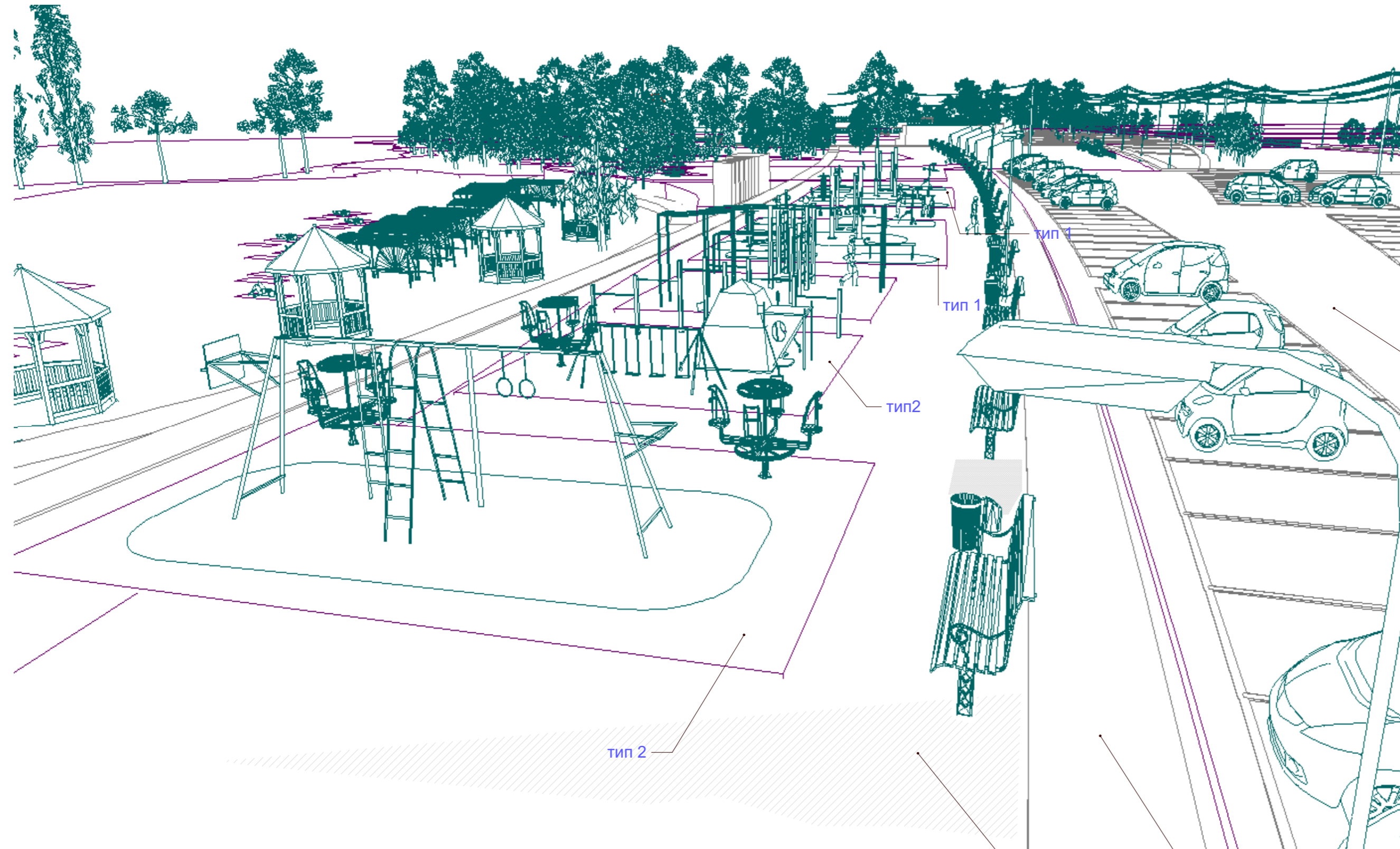
Изд. № подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Поз	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
1	Газон	м2	14000	

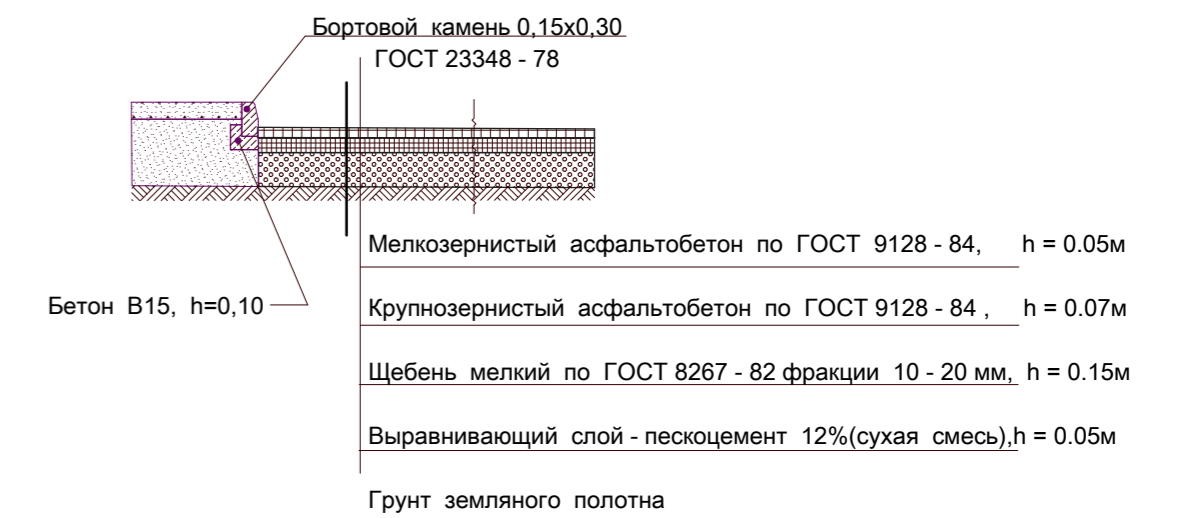
Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Обозначение	Наименование	Кол., шт.	Примечание
○	Урна	22	
□	Скамья	22	
●	Светильник уличный торшерный	20	
●	Светильник уличный	22	

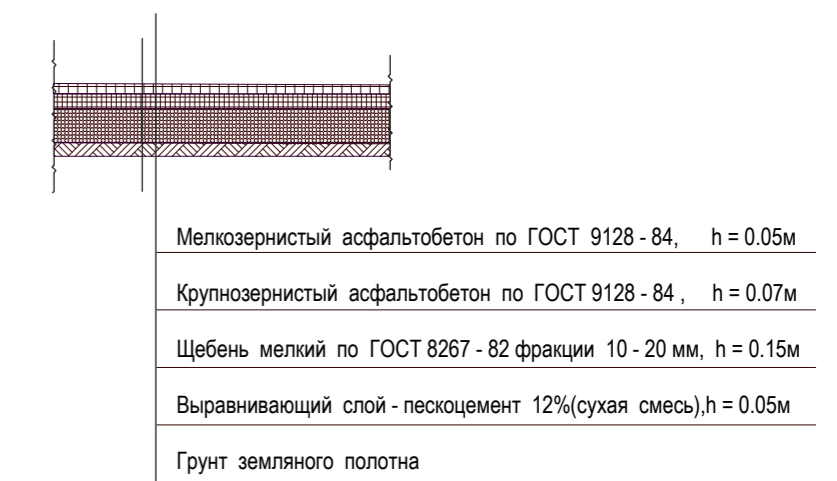


ДОРОЖНОЕ ПОКРЫТИЕ ТИП 1

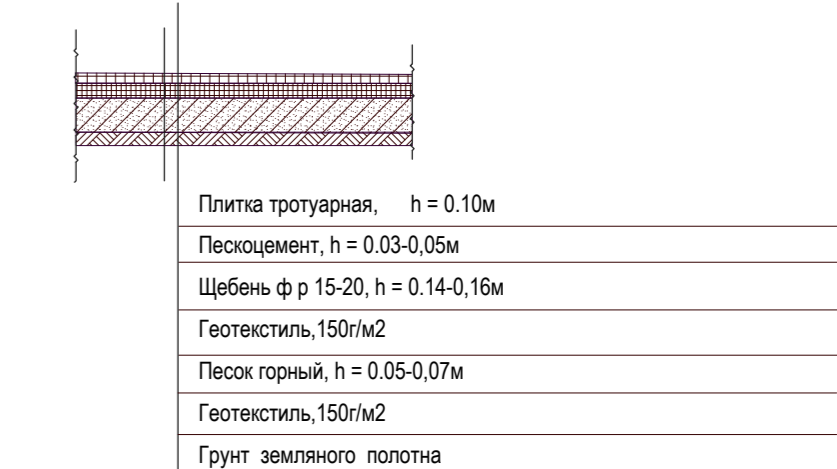
КОНСТРУКЦИЯ ДОРОЖНОГО ПОКРЫТИЯ (ТИП 1)



КОНСТРУКЦИЯ ТРОТУАРА (ТИП 1)



КОНСТРУКЦИЯ ТРОТУАРА (ТИП 2)



ТРОТУАР ТИП 1
ТРОТУАР ТИП 2

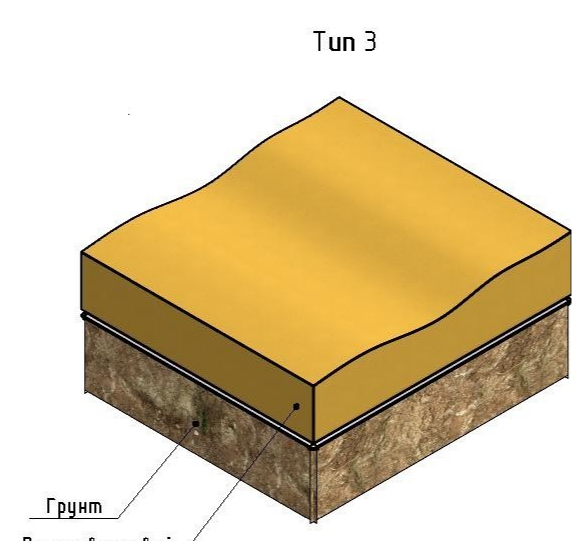
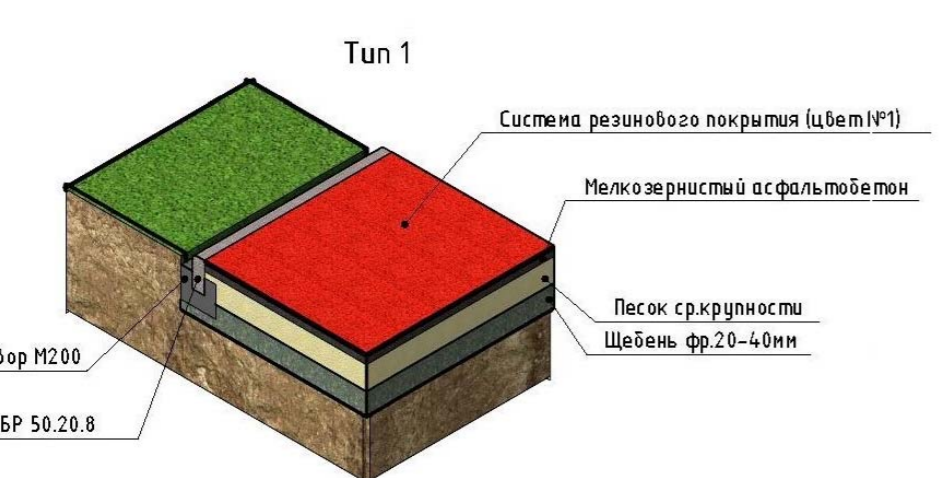
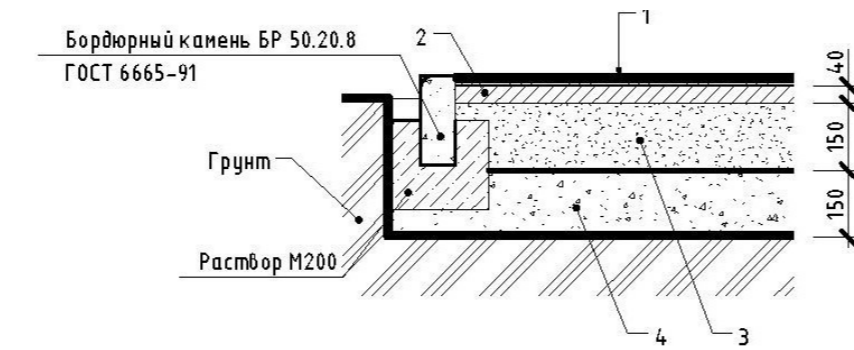
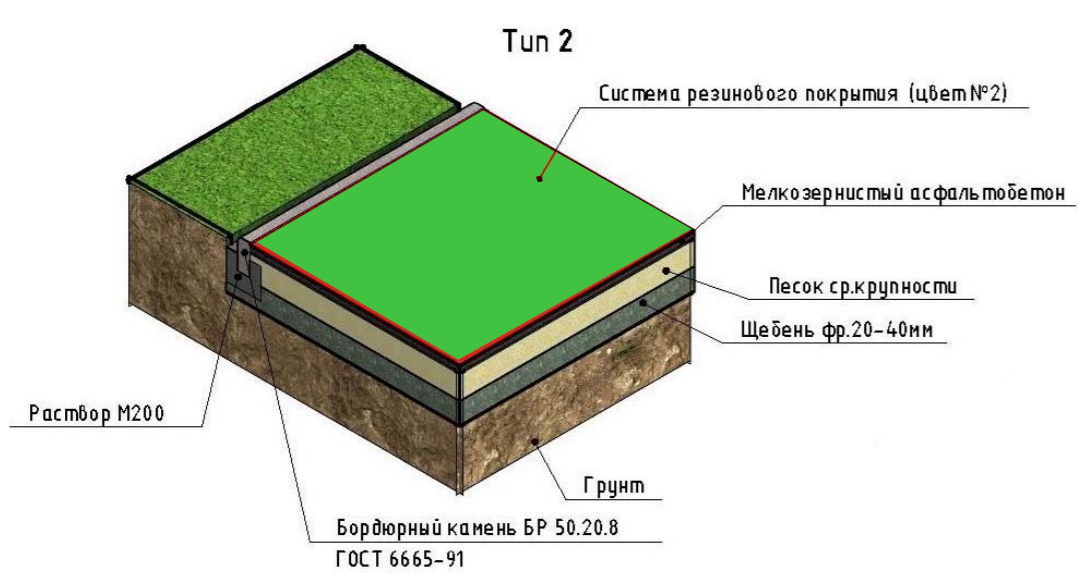


Схема конструкции площадок с резиновым покрытием.

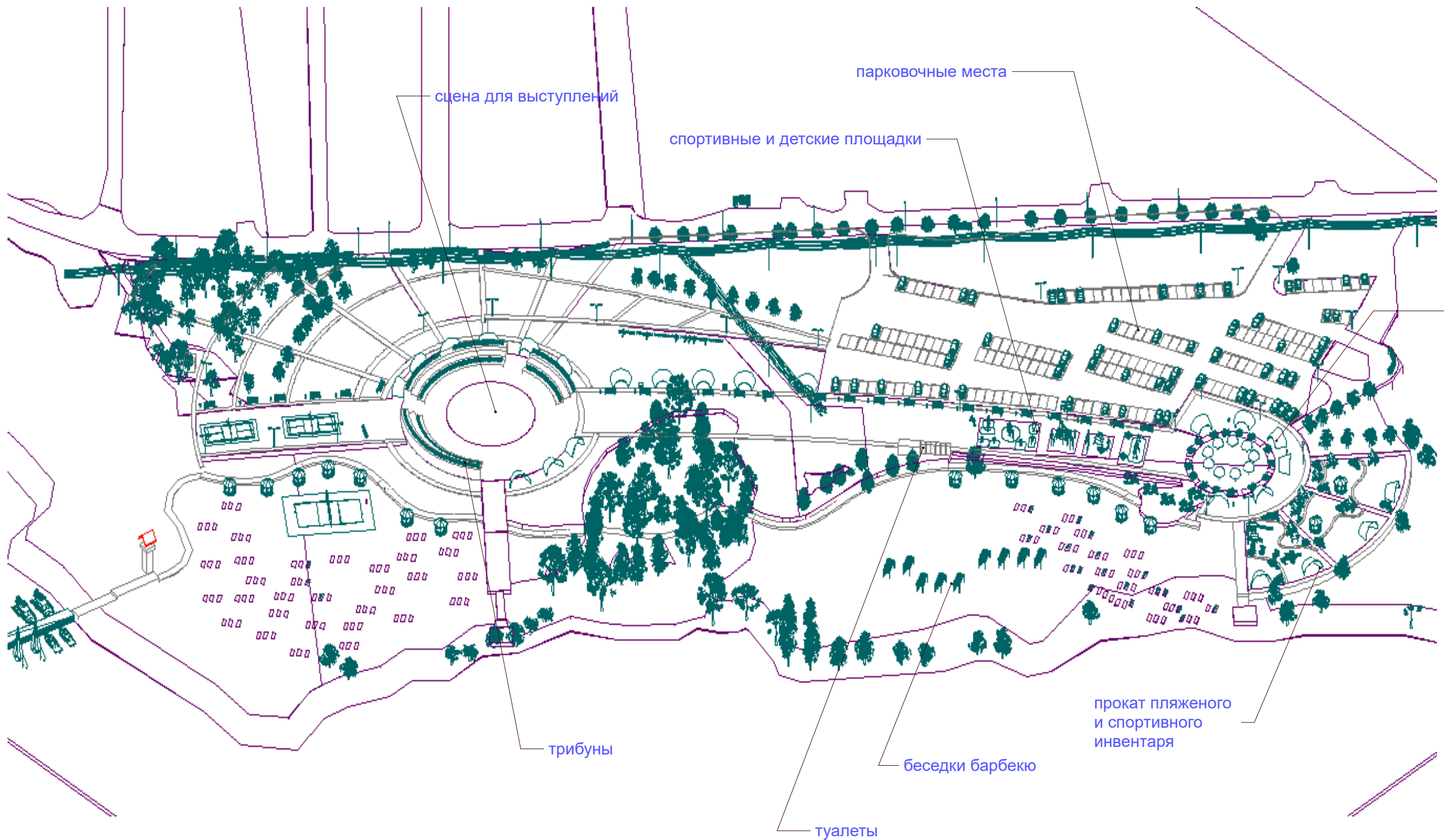


- Система резинового покрытия толщиной 10 мм
Состав покрытия:
- Резиновое покрытие толщиной 10 мм
- Двухкомпонентный полиуретановый клей
- Мелкозернистый асфальтобетон толщиной 40 мм
- Подготовка из щебня фр.20-40мм толщиной 150 мм
- Подготовка из песка ср. крупности толщиной 150 мм



0001 - ПЗУ					
Разработка проекта общественного пространства: «Парк у озера Окуневое в городе Тарко-Сале Пуровского района»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Никифоров			
Разраб.		Крохалева			
Схема планировочной организации земельного участка					Стадия
Типы покрытий					Лист
					Листов
					ЭП
					5
					000 "1 КК"
Проверил		Никифоров			

Взам. инв. №
Подл. и дата
Инв. № подл.



сцена для выступлений

парковочные места

спортивные и детские площадки

павильон,
кафе

трибуны

беседки барбекю

прокат пляжного
и спортивного
инвентаря

туалеты

0001 -ПЗУ

Разработка проекта общественного пространства:
«Парк у озера Окуневое в городе Тарко-Сале Пуровского
района»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Никифоров		<i>[Signature]</i>	
Разраб.		Крохалева		<i>[Signature]</i>	
Проверил		Никифоров		<i>[Signature]</i>	

Схема планировочной
организации земельного участка

Стадия	Лист	Листов
ЭП	6	

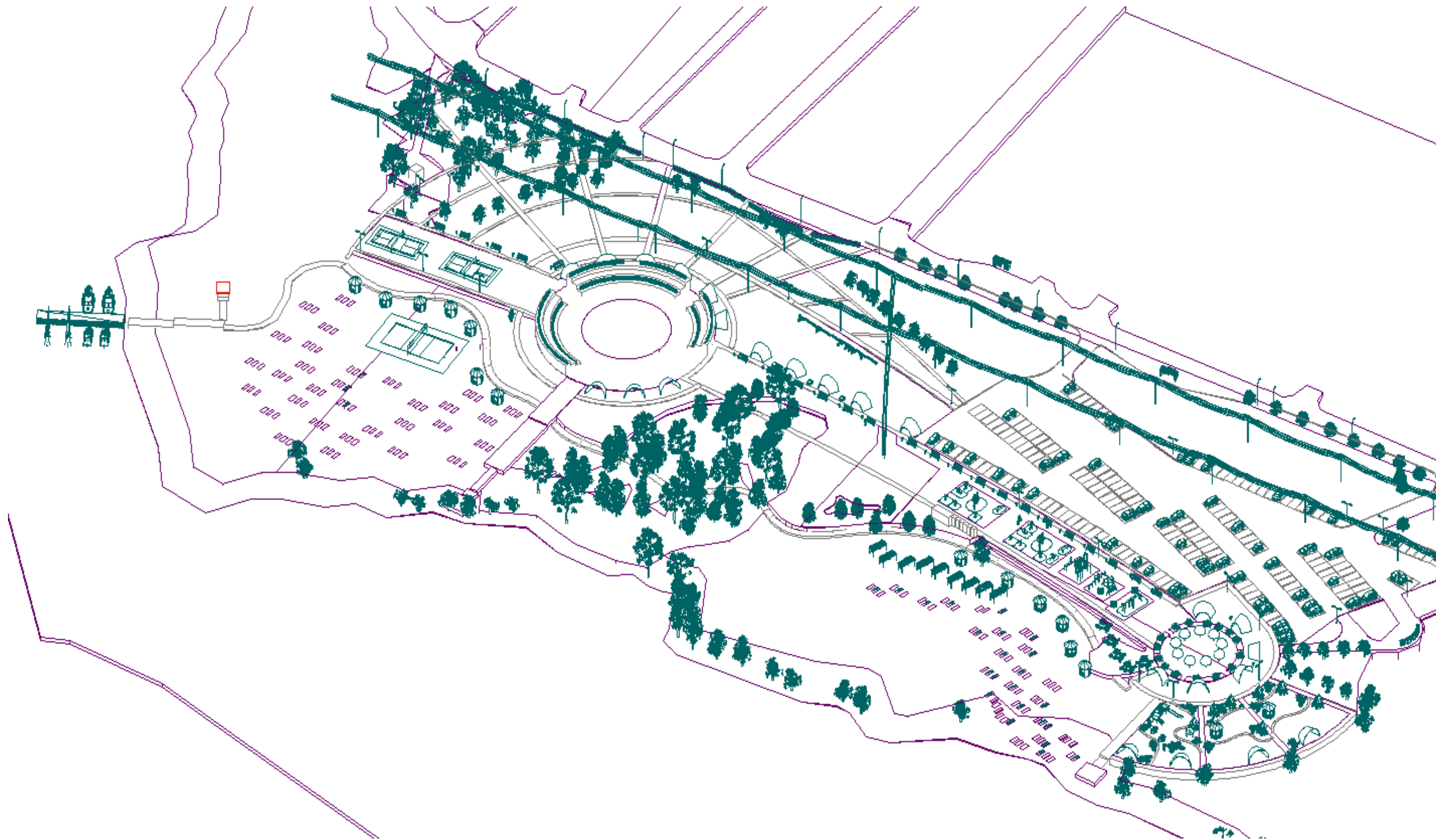
ОБЩИЙ ВИД 1

000 "1 КК"

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.



Взам. инв. №
 Подл. и дата
 Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Никифоров		<i>[Signature]</i>	
Разраб.		Крохалева		<i>[Signature]</i>	
Проверил		Никифоров		<i>[Signature]</i>	

0001 -ПЗУ			
<i>Разработка проекта общественного пространства: «Парк у озера Окуневое в городе Тарко-Сале Пуровского района»</i>			
<i>Схема планировочной организации земельного участка</i>		Стадия	Лист
		ЭП	7
ОБЩИЙ ВИД 2		000 "1 КК"	



0001 -ПЗУ

Разработка проекта общественного пространства:
«Парк у озера Окуневое в городе Тарко-Сале Пуровского района»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Никифоров		<i>[Signature]</i>		ЭП	8	
Разраб.		Крохалева		<i>[Signature]</i>				
Проверил		Никифоров		<i>[Signature]</i>				

Схема планировочной
организации земельного участка

Вид 1

000 "1 КК"

Инв. № подл.
Подл. и дата
Взам. инв. №



Взам. инв. №
Подл. и дата
Инв. № подл.

						0001 -ПЗУ			
						Разработка проекта общественного пространства: «Парк у озера Окуневое в городе Тарко-Сале Пуровского района»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Никифоров		<i>[Signature]</i>			ЭП	9	
Разраб.		Крохалева		<i>[Signature]</i>					
						Вид 2	000 "1 КК"		
Проверил		Никифоров		<i>[Signature]</i>					



0001 -ПЗУ

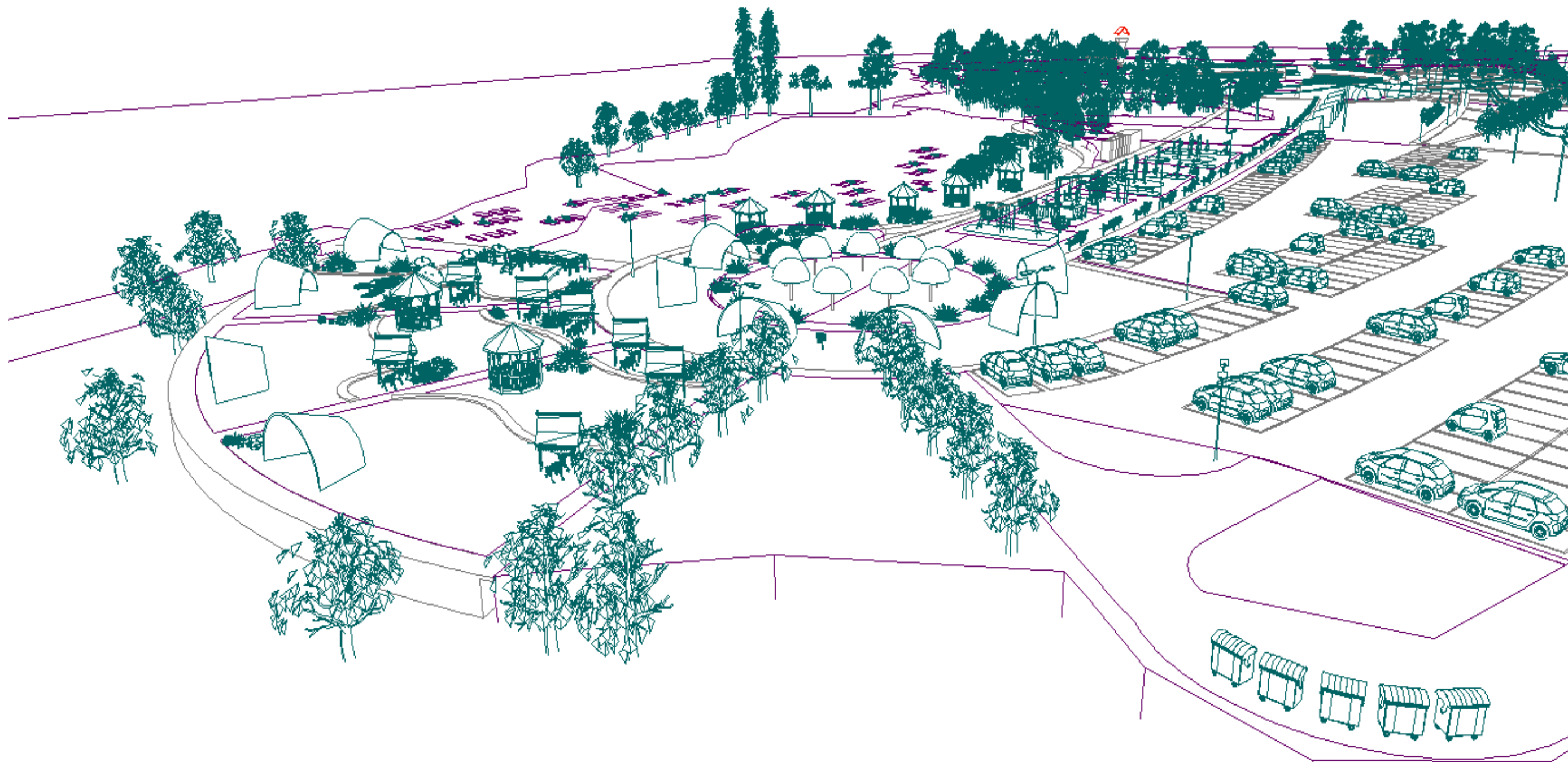
Разработка проекта общественного пространства:
«Парк у озера Окуневое в городе Тарко-Сале Пуровского района»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Никифоров		<i>[Signature]</i>		Схема планировочной организации земельного участка	ЭП	10
Разраб.		Крохалева		<i>[Signature]</i>				
						Вид 3	000 "1 КК"	
Проверил		Никифоров		<i>[Signature]</i>				

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.



Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

						0001 -ПЗУ			
						Разработка проекта общественного пространства: «Парк у озера Окуневое в городе Тарко-Сале Пуровского района»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Никифоров		<i>[Signature]</i>			ЭП	11	
Разраб.		Крохалева		<i>[Signature]</i>					
						Вид 4	000 "1 КК"		
Проверил		Никифоров		<i>[Signature]</i>					



Инв. № подл. Подл. и дата Взам. инв. №

						0001 -ПЗУ			
						<i>Разработка проекта общественного пространства: «Парк у озера Окуневое в городе Тарко-Сале Пуровского района»</i>			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<i>Схема планировочной организации земельного участка</i>	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Никифоров		<i>[Signature]</i>			ЭП	12	
Разраб.		Крохалева		<i>[Signature]</i>					
						Вид 5	000 "1 КК"		
Проверил		Никифоров		<i>[Signature]</i>					



0001 -ПЗУ

Разработка проекта общественного пространства:
«Парк у озера Окуневое в городе Тарко-Сале Пуровского района»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Никифоров		<i>[Signature]</i>	
Разраб.		Крохалева		<i>[Signature]</i>	
Проверил		Никифоров		<i>[Signature]</i>	

Схема планировочной
организации земельного участка

Стадия	Лист	Листов
ЭП	13	

Вид 6

000 "1 КК"

Взам. инв. №
Подл. и дата
Инв. № подл.

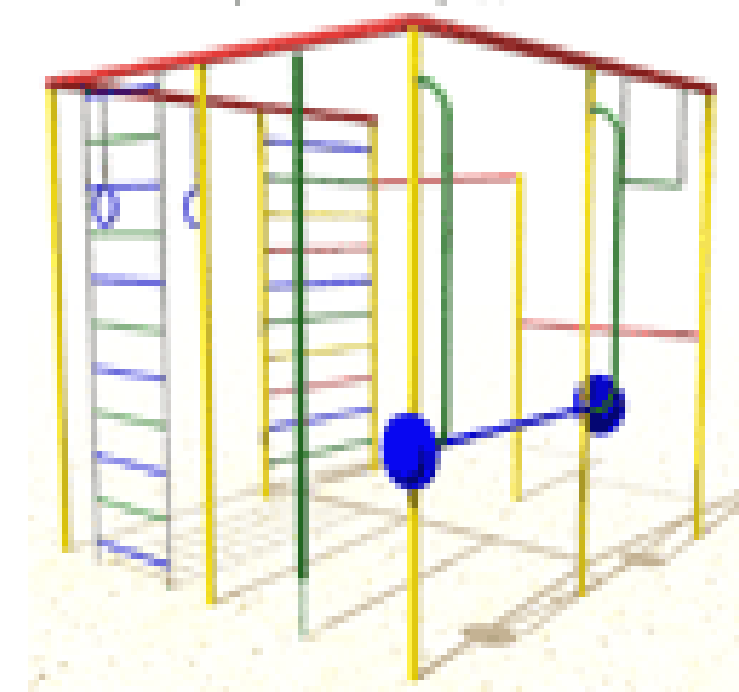
РОКАРИИ. ПРИМЕРЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ.



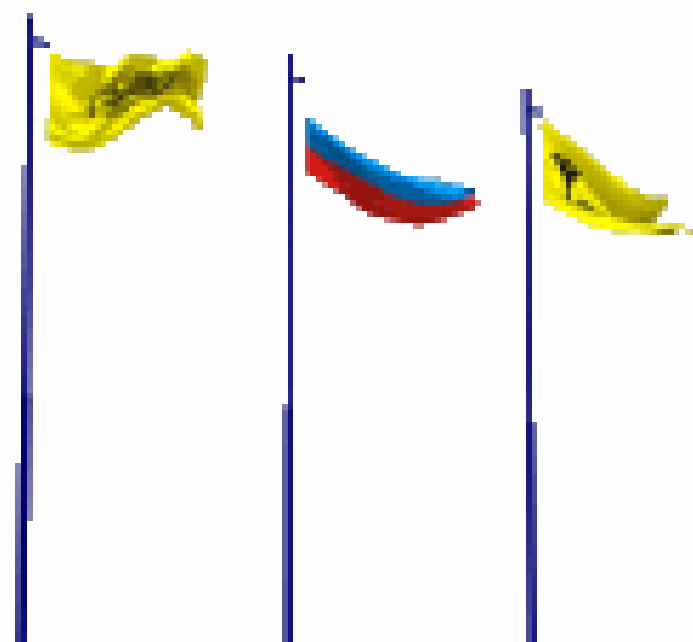
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Виды озеленения

Стадия	Лист	Листов
ЭП	14	



ИГРОВЫЕ СПОРТИВНЫЕ ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ.



Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

ИГРОВЫЕ СПОРТИВНЫЕ ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ.	Стадия	Лист	Листов
	ЭП	15	

ВАРИАНТЫ МОЩЕНИЯ.

1



2



3



4



5



6



6



7



8



Варианты мощения

Стадия	Лист	Листов
ЭП	16	

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Брусчатка

Брусчатка – самый популярный вид тротуарной плитки, подходит практически для любого мощения.

размеры – 200*100*60

кол-во штук в кв.м. – 50

марка по прочности – М500

морозостойкость – F200

истираемость не более 0,7 г/см²

водопоглощение не более 5% по массе

предел прочности на растяжение при изгибе В_{тб} 4,0

цена за кв.м (серая) – 420руб.

цена за кв.м (цветная) – от 470руб.

дорожка из брусчатки

Волна

Волна отлично подходит для создания необычных узоров при мощении.

размеры – 237*103*60

кол-во штук в кв.м. – 40

марка по прочности – М500

морозостойкость – F200

истираемость не более 0,7 г/см²

водопоглощение не более 5% по массе

предел прочности на растяжение при изгибе В_{тб} 4,0

цена за кв.м (серая) – 400руб.

цена за кв.м (цветная) – от 450руб.

плитка волна

Катушка

Катушка – благодаря своей необычной форме, поможет создать оригинальные узоры при мощении.

размеры – 225*136*60

кол-во штук в кв.м. – 40

марка по прочности – М500

морозостойкость – F200

истираемость не более 0,7 г/см²

водопоглощение не более 5% по массе

предел прочности на растяжение при изгибе В_{тб} 4,0

цена за кв.м (серая) – 400руб.

цена за кв.м (цветная) – от 450руб.

плитка катушка

Английский булыжник

Английский булыжник – воссоздаст чудесную атмосферу городских улочек Англии прошлого века.

размеры – 250*120*60

кол-во штук в кв.м. – 32

марка по прочности – М500

морозостойкость – F200

истираемость не более 0,7 г/см²

водопоглощение не более 5% по массе

предел прочности на растяжение при изгибе В_{тб} 4,0

цена за кв.м (серая) – 400руб.

цена за кв.м (цветная) – от 450руб.

плитка английский булыжник

Чешуя

В зависимости от варианта укладки, с помощью плитки “Чешуя” можно воссоздать рисунок чешуи рыбы или, например, высохшей глины.

размеры – 245*190*60

кол-во штук в кв.м. – 33

марка по прочности – М500

морозостойкость – F200

истираемость не более 0,7 г/см²

водопоглощение не более 5% по массе

предел прочности на растяжение при изгибе В_{тб} 4,0

цена за кв.м (серая) – 400руб.

цена за кв.м (цветная) – от 450руб.

плитка чешуя

Соты

Плитка “Соты” – это аккуратные шестиугольные кирпичики, которые одинаково стильно смотрятся при мощении любых территорий.

размеры – 250*180*60

кол-во штук в кв.м. – 38

марка по прочности – М500

морозостойкость – F200

истираемость не более 0,7 г/см²

водопоглощение не более 5% по массе

предел прочности на растяжение при изгибе В_{тб} 4,0

цена за кв.м (серая) – 420руб.

цена за кв.м (цветная) – от 470руб.

тротуарная плитка соты

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

ВИДЫ ПЛИТКИ	Стадия	Лист	Листов
	ЭП	17	



СКУЛЬПТУРНАЯ КОМПОЗИЦИЯ



УРНЫ.КОВКА.



ЦВЕТНИК

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА	Стадия	Лист	Листов
	ЭП	18	

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	