

Утверждаю

Директор МКУ "Управление  
городского хозяйства"

П.Н. Егурнов

2019 год



**Смета  
на проектные (изыскательские) работы**

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ **Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Таёжная, д. 5/1**

Наименование проектной (изыскательской) организации \_\_\_\_\_

Наименование организации заказчика **МКУ "Управление городского хозяйства"**

Задание на разработку рабочего проекта капитального ремонта  
общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу:

Основание

**Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Таёжная, д. 5/1**

№ п/п	Характеристики здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: $(a+bx) \cdot K_i$ , или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
	Основные показатели проектируемого объекта:			
	Vздания	Vзд.= 13 710 м <sup>3</sup> , 4 этажа, 3 под.	13 710,0	
	Sздания	S= 4 045,8 м <sup>2</sup>	4 045,8	
3	Работы по <u>обследованию</u> систем инженерного обеспечения зданий и сооружений	СБЦП 81-2001-25 "Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений", Приказ № 270/пр от 25.04.2016г.		
	Обследование систем газоснабжения	Табл. 15, п.6, п.п.6.6 (Vзд - до 16000 м <sup>3</sup> )	3 100	
	Электрические сети	Табл. 15, п.8, п.п.8.1	1 200	
		Табл. 16, п.1 поправочный коэффициент	0,1	
	Цена обследования инженерного обеспечения здания		$(13\,710 / 1000 \times 3100 + 4\,045,8 / 1000 \times 1200) \times 0,1$	<b>4 735,60</b>
4	<b>Всего по обследовательским и обмерным работам</b>			<b>4 735,60</b>
5	Районный коэффициент	8%	$4\,735,60 \times 0,08$	378,85
6	<b>Всего с районным коэффициентом</b>			<b>5 114,45</b>
7	Индекс изменения стоимости проектных работ на 2018 год	Письмо Минстроя от 04.04.2018 № 13606-ХМ/09 Ктек = 3,83	$5\,114,45 \times 3,83$	<b>19 588,34</b>

8	НДС	20%	19 588,34 x 0,2	3 917,67
9	<b>ИТОГО по обмерным и обследовательским работам с НДС</b>			<b>23 506,01</b>
10	<b>Проектные работы</b> по капитальному ремонту зданий	СБЦ 81-2001-05 "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения", Приказ № 96 от 12.03.2012		
		Табл. 1, п. 1.4: четырёхэтажный, А=200,0 и В=0,006	200,0+0,006 x 13 710	<b>282,26</b>
	Ремонт систем энергообеспечения и электроснабжения	Табл. 12, п. 15	0,04	
	Ремонт системы газоснабжения	Табл. 12, п. 17	0,05	
	Проект организации строительства (ПОС)	Табл. 12, п. 18	0,01	
	Сметная документация	Табл. 12, п. 19	0,01	
	Цена на проектные работы по капитальному ремонту здания		$(200,0+0,006 \times 13\,710) \times (4\% + 5\% + 1\% + 1\%) \times 1000$	<b>31 048,60</b>
11	Районный коэффициент	8%	31 048,60 * 0,08	2 483,89
12	<b>Всего с районным коэффициентом</b>			<b>33 532,49</b>
13	Индекс изменения стоимости проектных работ на 2018 год	Письмо Минстроя от 04.04.2018 № 13606-ХМ/09 Ктек = 3,83	33 532,49 x 3,83	<b>128 429,44</b>
14	НДС	20%	128 429,44 x 0,2	25 685,89
15	<b>ИТОГО по проектным работам с НДС</b>			<b>154 115,33</b>
16	<b>ИТОГО стоимость обследований, обмерных и проектных работ</b>			<b>177 621,34</b>

Итого по смете

Сто семьдесят семь тысяч шестьсот двадцать один рубль 34 копейки

(сумма прописью)

Составил:



(подпись)

М.А. Сидоренко

(инициалы, фамилия)