Приложение № 1

к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**индикаторов риска нарушения обязательных требований,**

**используемых в качестве основания для проведения контрольных мероприятий при осуществлении**

**муниципального жилищного контроля**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Индикатор риска нарушения обязательных требований | Источники сведений и порядок сбора | Периодичность сбора сведений |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1.  | Доля находящихся в управлении аварийных многоквартирных домов (объектов контроля) превышает 25 % от общей площади многоквартирных домов, находящихся в управлении | Форма федерального статистического наблюдения № 1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде», предоставляемая органом местного самоуправления в территориальный орган Росстата в Ямало-Ненецком автономном округе  | Ежегодно, до 25 числа месяца, следующего за отчетным |
| 2. | Двукратный и более рост количества обращений за единицу времени (три месяца, шесть месяцев, девять месяцев, двенадцать месяцев) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного Кодекса Российской Федерации. | Поступившие в Контрольный орган обращения от граждан или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации | Ежеквартально, до 10 числа месяца, следующего за отчетным |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 3. | Выявление в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации, размещенной контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.  | Информация о многоквартирных домах (объектах контроля), размещенная контролируемым лицом в ГИС ЖКХ. | Ежеквартально, до 10 числа месяца, следующего за отчетным |