

ПРОТОКОЛ № 584
рассмотрения заявок на участие в аукционе

02 апреля 2019 г.

г. Тарко-Сале

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Т.А. Смородинова – заместитель начальника Департамента, начальник управления земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района;

Т.А. Копырина – начальник отдела по формированию и учету земельных участков межселенной территории управления земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района;

Л.В. Заровнятных – главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета и отчетности Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района.

ПОВЕСТКА ДНЯ: признание заявителя участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в информационном сообщении, опубликованном в Пуровской районной муниципальной общественно-политической газете «Северный луч» от 01.03.2019 № 9 (3772), размещенном на официальном сайте муниципального образования Пуровский район <http://www.puradm.ru> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru>.

СЛУШАЛИ:

Т.А. Смородинову:

Приказом Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района от 22.02.2019 № 148-ДП «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» принято решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: ЯНАО, Пуровский район, межселенная территория.

Кадастровый номер земельного участка – 89:05:010310:15161.

Площадь земельного участка – 14 957 кв. метров.

Категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Разрешенное использование земельного участка – автомобильный транспорт.

Земельный участок не обременен правами третьих лиц.

Параметры разрешенного строительства: не подлежат установлению.

Особые условия использования земельного участка:

1. Земельный участок примыкает к автомобильной дороге (земельный участок с кадастровым номером 89:00:000000:217), в связи с чем, в случае проведения строительства объектов капитального строительства, объектов предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса победителю аукциона необходимо будет получить согласие в письменной форме владельца автомобильной дороги в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

С учетом того, что в районе примыкания к существующей автомобильной дороге проходит подземный газопровод (на основании акта обследования земельного участка), победитель аукциона несет риск по ограничению застройки земельного участка.

2. Отсутствует техническая возможность подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения (так как на межселенной территории муниципального образования Пуровский район отсутствуют организации осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения).

УСТАНОВИЛИ:

В Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района поступила 1 (одна) заявка:

№ заявки	Дата приема	Время приема	Ф.И.О. заявителя/наименование юридического лица
1	01.04.2019	10 час. 58 мин.	ООО «ИНГИЛО»

На счет Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района поступил задаток в размере 43 940 (сорок три тысячи девятьсот сорок) рублей от:

Ф.И.О. заявителя	Выписки со счета Департамента:
ООО «ИНГИЛО»	платежное поручение от 01.04.2019 № 95285

С заявкой представлены все необходимые документы, оформленные в соответствии с действующим законодательством.

РЕШИЛИ:

1. Допустить ООО «ИНГИЛО» к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и признать участником данного аукциона.

2. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 89:05:010310:15161, площадью 14957 кв. метров, расположенного по адресу: ЯНАО, Пуровский район, межселенная территория, несостоявшимся.

3. На основании пунктов 9, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, направить в десятидневный срок три экземпляра подписанного проекта договора аренды указанного земельного участка единственному участнику аукциона ООО «ИНГИЛО», ИНН 8904081777, место нахождения: ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Юбилейная, дом 6, кв. 13 для заключения договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона. Начальная цена предмета аукциона составляет 219 700 (двести девятнадцать тысяч семьсот) рублей в соответствии с отчетом об оценке от 12.02.2019 № 165/19.

4. В соответствии с приказом Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района от 22.02.2019 № 148-ДП «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» срок аренды земельного участка составляет 54 месяца с даты заключения договора аренды земельного участка.

5. Засчитать сумму задатка в размере 43 940 (сорока трех тысяч девятьсот сорока) рублей в счет арендной платы за земельный участок.

Т.А. Смородинова

Т.А. Копырина

Л.В. Заровнятных