

**ПРОТОКОЛ № 623**  
рассмотрения заявок на участие в аукционе

23 июля 2019 г.

г. Тарко-Сале

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Т.А. Смородинова – заместитель начальника Департамента, начальник управления земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района;

Т.А. Копырина – начальник отдела по формированию и учету земельных участков межселенной территории управления земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района;

Л.В. Заровнятных – главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета и отчетности Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:** признание заявителя участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в информационном сообщении, опубликованном в Пуровской районной муниципальной общественно-политической газете «Северный луч» от 21.06.2019 № 25 (3788), размещенном на официальном сайте муниципального образования Пуровский район <http://www.puradm.ru> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru>.

**СЛУШАЛИ:**

Т.А. Смородинову:

Приказом Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района от 17.06.2019 № 692-ДП «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» принято решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: ЯНАО, Пуровский район, межселенная территория (Лот № 1).

Кадастровый номер земельного участка – 89:05:010308:6000.

Площадь земельного участка – 6801 кв. метр.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование земельного участка – автомобильный транспорт.

Земельный участок не обременен правами третьих лиц.

Параметры разрешенного строительства: не подлежат установлению.

*Особые условия использования земельного участка:*

1. Использование земельного участка согласно статье 78 Земельного кодекса Российской Федерации возможно при наличии утвержденного проекта рекультивации земельного участка. Победитель аукциона обязан разработать и утвердить проект рекультивации земельного участка.

2. Отсутствует техническая возможность подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения (так как на межселенной территории муниципального образования Пуровский район отсутствуют организации осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения).

**УСТАНОВИЛИ:**

В Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района поступила 1 (одна) заявка:

№ заявки	Дата приема	Время приема	Ф.И.О. заявителя/наименование юридического лица
1	05.07.2019	11 час. 20 мин.	ООО «Ачим Девелопмент»

На счет Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района поступил задаток в размере 9 200 (девяти тысяч двухсот) рублей от:

Ф.И.О. заявителя/наименование юридического лица	Выписки со счета Департамента:
ООО «Ачим Девелопмент»	платежное поручение от 15.07.2019 № 964

С заявкой представлены все необходимые документы, оформленные в соответствии с действующим законодательством.

**РЕШИЛИ:**

1. Допустить ООО «Ачим Девелопмент» к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и признать участником данного аукциона.

2. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 89:05:010308:6000, площадью 6801 кв. метр, расположенного по адресу: ЯНАО, Пуровский район, межселенная территория, несостоявшимся.

3. На основании пунктов 9, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, направить в десятидневный срок три экземпляра подписанного проекта договора аренды указанного земельного участка единственному участнику аукциона ООО «Ачим Девелопмент», ИНН 8904075533, место нахождения: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, мкр. Мирный, д. 1, корп. 1 Б, этаж 6, оф. 4 для заключения договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона. Начальная цена предмета аукциона составляет 46 000 (сорок шесть тысяч) рублей в соответствии с отчетом об оценке 03.06.2019 № 1903/2019-10.

4. В соответствии с приказом Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района от 17.06.2019 № 692-ДП «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» срок аренды земельного участка составляет 38 месяцев с даты заключения договора аренды земельного участка.

5. Засчитать сумму задатка в размере 9 200 (девяти тысяч двухсот) рублей в счет арендной платы за земельный участок.

\_\_\_\_\_ Т.А. Смородинова  
 \_\_\_\_\_ Т.А. Копырина  
 \_\_\_\_\_ Л.В. Заровнятных