



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ПУРОВСКИЙ РАЙОН  
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПУРОВСКОГО РАЙОНА

П Р И К А З

26 августа 2019 г.

№ 870-ДП

г. Тарко-Сале

**О проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка**

В соответствии с ст. 239.1 и ст. 449.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства», Положением о Департаменте имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района, утвержденным решением Районной Думы муниципального образования Пуровский район от 22.12.2016 № 77, на основании решения Пуровского районного суда Ямало-Ненецкого автономного округа об изъятии объекта незавершенного строительства у собственника путем продажи с публичных торгов от 13.05.2019, вступившего в законную силу 22.06.2019, определения Пуровского районного суда Ямало-Ненецкого автономного округа от 08.07.2019, вступившего в законную силу 24.07.2019, приказываю:

1. Провести аукцион по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 89:05:030301:5843, расположенного по адресу: ЯНАО, Пуровский район, п. Пурпе, ул. Молодежная, д. 21, корп. «В» (далее – Лот № 1).  
Площадь объекта незавершенного строительства 194 кв. метра.  
Степень готовности – 11%.
2. Определить, что:
  - 2.1. Дата и место проведения аукциона – 17.10.2019 в 10 час. 30 мин. по адресу: ЯНАО, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Анны Пантелеевой, 1, кабинет 113.
  - 2.2. Начальная цена предмета аукциона – рыночная стоимость объекта незавершенного строительства, определенная по результатам рыночной оценки, составляет:  
- 609 000 (шестьсот девять тысяч) рублей в соответствии с отчетом об оценке от 14.08.2019 № 1320/19 за Лот № 1.
  - 2.3. Размер задатка – 20 % от начальной цены предмета аукциона составляет:  
- 121 800 (сто двадцать одна тысяча восемьсот) рублей за Лот № 1.
  - 2.4. Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») устанавливается в пределах 1% от начальной цены предмета аукциона и составляет:  
- 6 000 (шесть тысяч) рублей за Лот № 1.
  - 2.5. Место, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе: ЯНАО, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Анны Пантелеевой, 1, каб. 114, с 13.09.2019

по 14.10.2019, ежедневно: с 8 час. 30 мин. до 12 час. 30 мин., с 14 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., кроме выходных дней.

3. Установить, что:

3.1. Организатором аукциона выступает Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района.

3.2. Извещение о проведении аукциона (приложение) подлежит опубликованию в Пуровской районной муниципальной общественно-политической газете «Северный луч» от 13.09.2019, а также размещению на официальном интернет-сайте муниципального образования Пуровский район и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

4. Назначить аукционистом О.В. Алексеенко, начальника отдела по вопросам землепользования из земель населенных пунктов управления земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района.

5. Отделу бухгалтерского учета и отчетности Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района (Л.В. Заровнятных):

5.1. Осуществить возврат задатков лицам, подавшим заявки на участие в аукционе, но не допущенным к участию в нем, в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

5.2. Осуществить возврат задатков заявителям, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

6. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя начальника Департамента, начальника управления земельных отношений Т.А. Смородинову.

Начальник Департамента



А.Н. Медведев