**Сообщение о принятии решения о подготовке проекта «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации Пуровского района от 04 июля 2022 года № 273-ПА принято решение о подготовке проекта «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа»

Постановление размещено на официальном сайте муниципального округа Пуровский район [http://www.puradm.ru](http://www.puradm.ru/) в разделе «[Главная](http://www.puradm.ru/)/[Документы](http://www.puradm.ru/documents/)/[Муниципальные правовые акты](http://www.puradm.ru/documents/munitsipalnye-pravovye-akty)/[Постановления Администрации района](http://www.puradm.ru/documents/munitsipalnye-pravovye-akty/rasporyazheniya-administratsii-rayona)/[202](http://www.puradm.ru/documents/munitsipalnye-pravovye-akty/rasporyazheniya-administratsii-rayona/2020)2».

Сообщение о принятии решения о подготовке проекта «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа» размещено на официальном сайте муниципального округа Пуровский район [http://www.puradm.ru](http://www.puradm.ru/) в разделе «Новости» и «[Градостроительная деятельность](http://www.puradm.ru/deyatelnost/gradostroitelnaya-deyatelnost/)».

Состав и положение о комиссии по подготовке проекта «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа», утверждены постановлением Администрации района от 04 июля 2022 года № 273-ПА (далее – Комиссия).

Комиссия создана на период выполнения работ по подготовке проекта «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа» в установленном порядке.

**1. Состав Комиссии:**

* заместитель Главы Администрации Пуровского района, курирующий сферу строительства, архитектуры, жилищной политики, транспорта, связи и систем жизнеобеспечения (председатель комиссии);
* начальник Департамента строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района (заместитель председателя комиссии);
* начальник отдела обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства Департамента строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района (секретарь комиссии).
* начальник Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района;
* начальник Департамента транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пуровского района;
* начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор Департамента строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района;
* начальник Управления природно-ресурсного регулирования Администрации Пуровского района;
* директор муниципального казенного учреждения «Комитет по строительству и архитектуре Пуровского района»;
* директор муниципального казенного учреждения «Управление городского хозяйства»;
* руководители территориальных структурных подразделений Администрации Пуровского района;
* руководители территориальных структурных подразделений Администрации Пуровского района;
* председатель Думы Пуровского района (по согласованию);
* начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы по муниципальному образованию Пуровский район управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Ямало-Ненецкому автономному округу (по согласованию);
* начальник Управления осуществления надзора по Пуровскому району,
г. Губкинский и Красноселькупскому району (по согласованию);
* начальник территориального отдела управления Роспотребнадзора по Ямало-Ненецкому автономному округу в Пуровском и Красноселькупском районах (по согласованию);
* генеральный директор государственного унитарного предприятия Ямало-Ненецкого автономного округа «Аэропорт Тарко-Сале» (по согласованию);
* представитель филиала акционерного общества «Распределительная сетевая компания Ямала» в Пуровском районе (по согласованию);
* представитель муниципального унитарного предприятия «Пуровские электрические сети» (по согласованию);
* представитель филиала акционерного общества «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло» (по согласованию);
* представитель общества с ограниченной ответственностью «Пургазсервис» (по согласованию)».

**2. Порядок деятельности Комиссии.**

Комиссия собирается по мере необходимости.

Предложения физических и юридических лиц направляются в Комиссию через Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района.

Заседания Комиссии оформляются протоколом. Протокол подписывается присутствующими председателем и секретарем Комиссии.

Решения на заседаниях Комиссии принимаются открытым голосованием, большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. Каждый член Комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов принятым считается решение, за которое проголосовал председательствующий на заседании.

В случае отсутствия членов Комиссии в работе Комиссии принимают участие лица, замещающие их по должности по основному месту работы. В отсутствии председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

**3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Порядок проведения работ по подготовке проекта «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа» | Сроки проведения работ | Исполнитель, ответственное лицо |
| 1 | Подготовка проекта внесения изменений в генеральный план муниципального округа Пуровский район  | начало – с момента заключения муниципального контракта;окончание – 10.10.2022 | Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района |
| 2 | Подготовка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального округа Пуровский район | начало – с момента заключения муниципального контракта;окончание – 11.11.2022 | Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района  |
| 3 | Проверка и согласование проекта внесения изменений в генеральный план муниципального округа Пуровский район | в срок, не превышающий двух месяцев со дня поступления уведомления об обеспечении доступа к проекту документа о внесении изменений в генеральный план и материалам по его обоснованию в информационной системе территориального планирования | отраслевые (функциональные) и территориальные органы (структурные подразделения) Администрации Пуровского района |
| 4 | Проверка и согласование проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки | в течение 20 дней со дня получения проекта | отраслевые (функциональные) и территориальные органы (структурные подразделения) Администрации Пуровского района |
| 5 | Направление проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Главерайона для принятия решения о проведении общественных обсуждений в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам в комиссию по подготовке проекта «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа» на доработку | в течение 5 рабочих дней после завершения проверки проекта  | Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района |
| 6 | Принятие решения о проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа» | в течение 10 дней со дня получения проекта  | Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района |
| 7 | Проведение общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа» | не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня опубликования проекта | Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района |
| 8 | Подготовка протоколов и заключений о результатах общественных обсуждений  | в течение 5 рабочих дней после окончания общественных обсуждений  | секретарь комиссии по подготовке проекта «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа» |
| 9 | Опубликование заключения о результатах общественных обсуждений | не позднее 5 дней со дня подписания заключения | Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района |
| 10 | Направление проекта «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа», протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений на утверждение или о направлении проекта на доработку с указанием даты его повторного представления | в течение 10 дней после представления проекта  | Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района |

**4. Порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке проекта «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа»**

1. С момента опубликования в газете «Северный луч» и размещения на официальном сайте муниципального округа Пуровский район сообщения о принятии решения о подготовке проекта «Внесение изменений в генеральный пан и правила землепользования и застройки муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа» в течение 30 дней заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке проекта «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа»
предложения.
2. Предложения направляются в Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района по адресу: г. Тарко-Сале, ул. Мира, д. 11, кабинет № 202, в электронном виде по адресу: dsa@pur.yanao.ru.
3. Время приема предложений и замечаний: с понедельника по четверг с 9.00 до 17.00 (перерыв с 12.30 до 14.00), в пятницу с 9.00 до 12.00. Информирование заинтересованных лиц о порядке рассмотрения предложений осуществляется по телефону 8(34997) 2-59-18.
4. Срок рассмотрения поступивших предложений физических и юридических
лиц ‒ 10 дней со дня регистрации в Департаменте строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района.
5. Предложения должны быть аргументированы и логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества (при наличии), адреса места регистрации, почтового адреса, контактного телефона и даты подготовки предложений. К предложению могут быть приложены любые материалы на бумажных или электронных носителях. Полученные материалы возврату не подлежат.
6. В случае направления предложений представителем заинтересованного лица дополнительно предъявляется доверенность, оформленная в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, в случае направления предложений законным представителем заинтересованного лица ‒ документы, подтверждающие полномочия законного представителя.
7. Предложения, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта «Внесение изменений в генеральный пан и правила землепользования и застройки муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа», Комиссией не рассматриваются.