



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ПУРОВСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ПУРОВСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 декабря 2020 г.

№ 428-17А

г. Тарко-Сале

Об утверждении документации по планировке территории

В соответствии со статьями 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Администрации муниципального образования поселок Ханымей от 28 января 2020 года № 015-РА «О подготовке документации по планировке территории кадастрового квартала 89:05:030201 муниципального образования поселок Ханымей для проведения комплексных кадастровых работ», распоряжением Администрации района от 25 декабря 2019 года № 789-РА «Об утверждении перечня территорий кадастровых кварталов поселений Пуровского района, в границах которых требуется подготовка документации по планировке территории, с целью проведения комплексных кадастровых работ в 2020 – 2023 годах», протоколом общественных обсуждений от 24 ноября 2020 года № 4, заключением о результатах общественных обсуждений от 24 ноября 2020 года № 4 постановляет:

1. Утвердить документацию по планировке территории кадастрового квартала 89:05:030201 муниципального образования поселок Ханымей для проведения комплексных кадастровых работ.

2. Управлению информационно-аналитических исследований и связей с общественностью Администрации Пуровского района (И.С. Аракелова) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального округа Пуровский район.

3. Опубликовать настоящее постановление в Пуровской районной муниципальной общественно-политической газете «Северный луч».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Пуровского района Д.Л. Криницына.

Глава Пуровского района



А.А. Колодин



УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации

Пуровского района

от 14.08.2020

2020 года №

14.8-114

ДОКУМЕНТАЦИЯ

по планировке территории кадастрового квартала 89:05:030201 муниципального образования поселок Ханымей для проведения комплексных кадастровых работ

I. Основная часть проекта межевания территории

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Установление границ и другие действия по формированию земельных участков являются составной частью формирования недвижимого имущества для целей государственной регистрации прав на него, налогообложения объектов недвижимости, разработки градостроительных планов земельных участков.

Образуемый земельный участок должен обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;
- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая в том числе возможность многовариантного пространственного развития недвижимости в соответствии с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;
- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания, должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

В процессе межевания решены следующие задачи:

- установление границ сложившихся объектов недвижимости;
- формирование земельных участков под объектами недвижимости (существующих объектов капитального строительства), являющихся объектами кадастровых работ.

В результате процесса межевания могут быть образованы:

- земельные участки под объектами недвижимости;
- участки (территории), занятые улицами и проездами общего пользования;
- участки территории зеленых насаждений и благоустройства общего пользования.

При составлении проекта межевания территории учитывается:

- местоположение земельного участка в микрорайоне/квартале относительно улиц и проездов общего пользования, наличие или отсутствие непосредственного выхода его границ на магистральные улицы;
- площадь земельного участка;
- форма и пропорция земельного участка;
- расположение строений на участке относительно границ участка.

Установка публичных сервитутов на земельные участки согласно настоящему проекту не требуется (нет необходимости обеспечения интересов государства, органов местного самоуправления или местного населения).

Участки, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, проектом не предусмотрены.

Граница территорий объектов культурного наследия на проектируемой территории не установлена.

Границы земельных участков улично-дорожной сети образованы с учетом красных линий, осей дорог, границ кадастровых кварталов, кроме того, в районе перекрестков учитывались радиусы закругления улично-дорожной сети.

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Таблица 1

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Местоположение	Категория земель	Площадь, кв. м	Способ образования земельных участков
1	2	3	4	5	6
1	:ЗУ1	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Нефтяников	земли населенных пунктов	4940	образование из земель (из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности)
2	:ЗУ2	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей	земли населенных пунктов	26877	
3	:ЗУ3	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная	земли населенных пунктов	86	
4	:ЗУ4	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная	земли населенных пунктов	41	
5	:ЗУ5	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная	земли населенных пунктов	83	
6	:ЗУ6	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная	земли населенных пунктов	43	
7	:ЗУ7	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная	земли населенных пунктов	41	
8	:ЗУ8	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная	земли населенных пунктов	55	
9	:ЗУ9	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная	земли населенных пунктов	71	
10	:ЗУ10	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей,	земли населенных	37	

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Местоположение	Категория земель	Площадь, кв. м	Способ образования земельных участков
1	2	3	4	5	6
11	:ЗУ11	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная	земли населенных пунктов	37	образование из земель (из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности)
12	:ЗУ12	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная	земли населенных пунктов	42	
13	:ЗУ13	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная	земли населенных пунктов	41	
14	:ЗУ14	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная	земли населенных пунктов	51	
15	:ЗУ15	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная	земли населенных пунктов	84	
16	:ЗУ16	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная	земли населенных пунктов	85	
17	:ЗУ17	ЯНАО, р-н Пуровский, п. Ханымей, ул. Мира	земли населенных пунктов	1251	
18	:ЗУ18	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Первопроходцев	земли населенных пунктов	28	
19	:ЗУ19	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Первопроходцев	земли населенных пунктов	28	
20	:ЗУ20	ЯНАО, р-н Пуровский, п. Ханымей, кв-л Дорожников	земли населенных пунктов	216	
21	:ЗУ21	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Мира	земли населенных пунктов	202	
22	:ЗУ22	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Нефтяников	земли населенных пунктов	119	
23	:ЗУ23	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Нефтяников	земли населенных пунктов	645	
24	:ЗУ24	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Нефтяников	земли населенных пунктов	450	
25	:ЗУ25	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Нефтяников	земли населенных пунктов	192	

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Местоположение	Категория земель	Площадь, кв. м	Способ образования земельных участков
1	2	3	4	5	6
			пунктов		
26	:ЗУ26	ЯНАО, р-н Пуровский, п. Ханымей, ул. Заполярная	земли населенных пунктов	56	
27	:ЗУ27	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Нефтяников	земли населенных пунктов	39	
28	:ЗУ28	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Нефтяников	земли населенных пунктов	38	
29	:ЗУ29	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Центральная	земли населенных пунктов	113	
30	:ЗУ30	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Дорожников	земли населенных пунктов	266	
31	:ЗУ31	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Республики	земли населенных пунктов	804	
32	:ЗУ32	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Республики	земли населенных пунктов	50	
33	:ЗУ33	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Восточная	земли населенных пунктов	417	
34	:ЗУ34	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Школьная	земли населенных пунктов	306	
35	:ЗУ35	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Строителей	земли населенных пунктов	290	
36	:ЗУ36	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, кв-л Комсомольский	земли населенных пунктов	929	
37	:ЗУ37	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, кв-л Комсомольский	земли населенных пунктов	61	
38	:ЗУ38	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Нефтяников	земли населенных пунктов	113	
39	:ЗУ39	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, кв-л Школьный	земли населенных пунктов	943	
40	:ЗУ40	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, кв-л Школьный	земли населенных	353	

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Местоположение	Категория земель	Площадь, кв. м	Способ образования земельных участков
1	2	3	4	5	6
			пунктов		
41	:ЗУ41	ЯНАО, Пуровский район, п.Ханымей, ул. Железнодорожная	земли населенных пунктов	165	
42	:ЗУ42	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная	земли населенных пунктов	48	
43	ЗУ43	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, мкр. МПС	земли населенных пунктов	53	
44	:ЗУ44	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Молодежная	земли населенных пунктов	78	
45	:ЗУ45	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Молодежная	земли населенных пунктов	267	
46	:ЗУ46	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Молодежная	земли населенных пунктов	49	
47	:ЗУ47	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Первопроходцев	земли населенных пунктов	1744	
48	:ЗУ48	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Школьная	земли населенных пунктов	16233	участок образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 89:05:030201:688, 89:05:030201:3869
49	:ЗУ49	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, кв-л Школьный	земли населенных пунктов	1645	участок образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 89:05:030201:688, 89:05:030201:3869, 89:05:030201:3870
50	89:05:030201:503:ЗУ1	ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная	земли населенных пунктов	82	участок образуется путем раздела

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Местоположение	Категория земель	Площадь, кв. м	Способ образования земельных участков
1	2	3	4	5	6
					земельного участка с кадастровым номером 89:05:030201:503 (с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах)

1.3. Характерные точки границ образуемых и изменяемых земельных участков

Таблица 2

:3У1		
№ точки	X	Y
н2877	7059434.25	4397379.72
н2878	7059466.37	4397414.06
н2879	7059445.14	4397435.81
н2880	7059402.56	4397469.87
н2881	7059387.58	4397478.86
н2882	7059360.00	4397438.05
н2883	7059365.56	4397433.81
н2884	7059384.17	4397419.17
н2877	7059434.25	4397379.72
:3У2		
№ точки	X	Y
н2993	7059554.12	4397732.91
н2994	7059563.21	4397725.05
н2995	7059541.45	4397702.06
н2996	7059534.57	4397694.79
н2997	7059487.43	4397642.73
н2998	7059449.66	4397594.22
н2999	7059431.32	4397569.33
н3000	7059417.59	4397549.05
н3001	7059417.73	4397540.48
н3002	7059411.42	4397531.94
н3003	7059405.05	4397530.89

Н3004	7059384.35	4397499.57
Н3005	7059383.95	4397495.28
Н3006	7059378.33	4397484.65
Н3007	7059374.31	4397482.03
Н3008	7059333.06	4397389.75
Н3009	7059331.21	4397383.89
Н3010	7059331.67	4397380.32
Н3011	7059329.82	4397375.66
Н3012	7059328.20	4397374.71
Н3013	7059323.40	4397359.06
Н3014	7059311.65	4397315.71
Н3015	7059306.74	4397292.50
Н3016	7059304.98	4397278.00
Н3017	7059303.17	4397238.79
Н3018	7059303.17	4397167.04
Н3019	7059304.26	4397104.17
Н3020	7059306.75	4397097.42
Н3021	7059307.71	4397079.97
Н3022	7059305.51	4397073.74
Н3023	7059309.96	4397018.19
Н3024	7059312.22	4396993.76
Н3025	7059318.57	4396944.25
Н3026	7059328.55	4396870.23
Н3027	7059338.23	4396828.44
Н3028	7059339.39	4396821.65
Н3029	7059363.60	4396714.33
Н3030	7059366.74	4396704.24
Н3031	7059394.90	4396613.96
Н3032	7059398.00	4396604.01
Н3033	7059420.03	4396533.38
Н3034	7059423.88	4396521.03
Н3035	7059433.44	4396483.06
Н3036	7059489.83	4396327.82
Н3037	7059489.85	4396327.76
Н3038	7059571.33	4396120.04
Н3039	7059577.21	4396106.36
Н3040	7059551.18	4396050.48
Н3041	7059548.66	4396044.33
Н3042	7059538.56	4396021.10
Н3043	7059534.69	4396010.57
Н3044	7059532.59	4396000.08
Н3045	7059531.85	4395952.91
Н3046	7059533.77	4395923.44
Н3047	7059538.09	4395884.73

Н3048	7059540.64	4395870.82
Н3049	7059541.60	4395863.95
Н3050	7059547.74	4395822.59
Н3051	7059556.22	4395784.32
Н3052	7059544.39	4395789.39
Н3053	7059542.21	4395797.22
Н3054	7059537.80	4395814.27
Н3055	7059524.64	4395895.53
Н3056	7059519.63	4395985.25
Н3057	7059523.39	4396010.64
Н3058	7059528.10	4396023.80
Н3059	7059542.53	4396058.90
Н3060	7059556.96	4396087.41
Н3061	7059558.84	4396094.93
Н3062	7059557.90	4396108.42
Н3063	7059552.57	4396125.37
Н3064	7059477.60	4396323.42
Н3065	7059421.17	4396478.77
Н3066	7059421.06	4396479.09
Н3067	7059396.04	4396560.61
Н3068	7059353.47	4396703.07
Н3069	7059330.51	4396806.15
Н3070	7059329.18	4396812.19
Н3071	7059315.76	4396867.90
Н3072	7059305.69	4396942.53
Н3073	7059305.68	4396942.57
Н3074	7059299.31	4396992.22
Н3075	7059299.29	4396992.44
Н3076	7059297.01	4397017.04
Н3077	7059297.00	4397017.13
Н3078	7059291.09	4397093.64
Н3079	7059290.17	4397166.91
Н3080	7059290.17	4397167.00
Н3080	7059290.17	4397167.00
Н3081	7059290.17	4397210.86
Н3082	7059293.02	4397211.01
Н3083	7059293.06	4397217.02
Н3084	7059290.17	4397216.87
Н3085	7059290.17	4397238.94
Н3086	7059292.00	4397278.84
Н3087	7059293.87	4397294.35
Н3088	7059298.97	4397318.58
Н3089	7059310.90	4397362.62
Н3090	7059322.06	4397395.29

н3091	7059343.58	4397442.54
н3092	7059346.90	4397449.90
н3093	7059371.60	4397502.56
н3094	7059387.13	4397528.82
н3095	7059408.73	4397562.16
н3096	7059429.98	4397590.03
н3097	7059477.74	4397650.46
н3098	7059527.64	4397704.92
н3099	7059533.15	4397710.75
н2993	7059554.12	4397732.91
:3У3		
№ точки	X	Y
н9	7059983.68	4396449.58
н12	7059978.21	4396452.05
н13	7059976.38	4396452.87
н14	7059978.89	4396458.53
н15	7059980.72	4396457.72
н3107	7059991.50	4396452.85
н3108	7059988.99	4396447.16
н9	7059983.68	4396449.58
:3У4		
№ точки	X	Y
н29	7060015.20	4396500.70
н30	7060013.16	4396496.01
н25	7060011.34	4396496.85
н24	7060005.86	4396499.38
н31	7060007.89	4396504.05
н29	7060015.20	4396500.70
:3У5		
№ точки	X	Y
н3115	7060021.45	4396515.03
н38	7060014.56	4396518.09
н39	7060006.88	4396521.53
н40	7060004.79	4396516.82
н41	7060006.61	4396515.99
н3116	7060019.35	4396510.22
н3115	7060021.45	4396515.03
:3У6		
№ точки	X	Y
н38	7060014.56	4396518.09
н34	7060016.58	4396522.87
н35	7060008.94	4396526.16
н39	7060006.88	4396521.53
н38	7060014.56	4396518.09

н34	7060016.58	4396522.87
:3Y7		
№ точки	X	Y
н45	7060025.67	4396524.72
н46	7060018.64	4396527.74
н34	7060016.58	4396522.87
н47	7060023.53	4396519.80
н45	7060025.67	4396524.72
:3Y8		
№ точки	X	Y
н72	7060040.79	4396579.35
н73	7060041.65	4396581.34
н74	7060047.51	4396578.80
н75	7060049.35	4396578.00
н76	7060046.72	4396572.00
н77	7060044.89	4396572.81
н78	7060039.05	4396575.36
н72	7060040.79	4396579.35
:3Y9		
№ точки	X	Y
н83	7060045.99	4396591.33
н3123	7060053.73	4396588.00
н3124	7060051.96	4396583.99
н80	7060044.26	4396587.34
н81	7060037.00	4396590.50
н86	7060038.74	4396594.49
н83	7060045.99	4396591.33
:3Y10		
№ точки	X	Y
н93	7060059.01	4396600.08
н3129	7060057.24	4396596.03
н91	7060049.50	4396599.40
н92	7060051.25	4396603.44
н93	7060059.01	4396600.08
:3Y11		
№ точки	X	Y
н96	7060062.53	4396608.13
н97	7060060.76	4396604.11
н98	7060053.00	4396607.47
н99	7060054.76	4396611.51
н96	7060062.53	4396608.13
:3Y12		
№ точки	X	Y
н147	7060108.81	4396736.11

н148	7060106.84	4396731.43
н149	7060099.22	4396734.82
н150	7060101.26	4396739.47
н147	7060108.81	4396736.11
:3У13		
№ точки	X	Y
н3138	7060128.08	4396760.37
н3139	7060120.73	4396763.58
н3140	7060122.77	4396768.34
н3141	7060130.12	4396765.02
н3138	7060128.08	4396760.37
:3У14		
№ точки	X	Y
н209	7060158.35	4396850.53
н208	7060156.35	4396846.05
н207	7060156.21	4396845.75
н211	7060150.40	4396848.27
н212	7060148.56	4396849.06
н213	7060150.92	4396854.56
н214	7060151.21	4396854.43
н215	7060152.78	4396853.80
н216	7060158.69	4396851.30
н209	7060158.35	4396850.53
:3У15		
№ точки	X	Y
н220	7060158.56	4396870.86
н221	7060171.45	4396865.29
н222	7060168.99	4396859.80
н223	7060156.10	4396865.38
н220	7060158.56	4396870.86
:3У16		
№ точки	X	Y
н611	7060273.51	4397028.16
н612	7060266.13	4397031.25
н613	7060262.06	4397021.51
н614	7060269.39	4397018.29
н611	7060273.51	4397028.16
:3У17		
№ точки	X	Y
н3156	7060166.27	4397120.95
н3157	7060186.42	4397137.54
н3158	7060187.99	4397138.75
н617	7060160.81	4397172.88
н3159	7060138.05	4397155.07

н3156	7060166.27	4397120.95
н3156	7060166.27	4397120.95
:3У18		
№ точки	X	Y
н3164	7060107.05	4397417.73
н3165	7060103.74	4397422.80
н3166	7060099.95	4397420.39
н3167	7060103.22	4397415.17
н3164	7060107.05	4397417.73
:3У19		
№ точки	X	Y
н3165	7060103.74	4397422.80
н3172	7060100.57	4397427.94
н3173	7060096.62	4397425.58
н3166	7060099.95	4397420.39
н3165	7060103.74	4397422.80
3У20		
№ точки	№ точки	Y
н899	7059988.01	4397579.31
н900	7059994.83	4397585.21
н901	7059999.33	4397589.16
н902	7059993.89	4397595.76
н903	7059989.52	4397592.70
н904	7059985.34	4397598.68
н767	7059976.83	4397591.19
н768	7059986.94	4397580.47
н768	7059986.94	4397580.47
н899	7059988.01	4397579.31
:3У21		
№ точки	X	Y
н380	7059796.33	4397685.76
н382	7059806.14	4397694.98
н3203	7059795.99	4397706.06
н3204	7059786.18	4397696.94
н380	7059796.33	4397685.76
н380	7059796.33	4397685.76
:3У22		
№ точки	X	Y
н354	7059845.56	4397769.79
н353	7059867.17	4397784.25
н355	7059853.84	4397804.19
н356	7059827.19	4397786.37
н354	7059845.56	4397769.79
:3У23		

№ точки	X	Y
н460	7059608.38	4397348.65
н461	7059602.17	4397355.30
н462	7059586.75	4397340.78
н463	7059587.37	4397340.11
н464	7059589.35	4397338.05
н465	7059608.28	4397318.59
н466	7059623.17	4397332.79
н467	7059611.78	4397345.00
н460	7059608.38	4397348.65
:3Y24		
№ точки	X	Y
н3229	7059538.53	4397230.85
н3230	7059520.89	4397247.09
н3231	7059509.14	4397235.27
н3232	7059525.02	4397215.84
н3233	7059536.37	4397228.45
н3229	7059538.53	4397230.85
:3Y25		
№ точки	X	Y
н3241	7059461.84	4397198.45
н3242	7059465.68	4397202.52
н3243	7059470.93	4397208.45
н3244	7059464.64	4397215.38
н3245	7059461.91	4397218.40
н3246	7059451.76	4397208.95
н3247	7059454.60	4397206.00
н3248	7059461.84	4397198.45
н3241	7059461.84	4397198.45
:3Y26		
№ точки	X	Y
н269	7059396.46	4396939.47
н270	7059394.69	4396940.22
н275	7059394.56	4396939.92
н276	7059387.01	4396942.91
н277	7059384.87	4396938.08
н278	7059394.03	4396933.99
н269	7059396.46	4396939.47
:3Y27		
№ точки	X	Y
н3253	7059366.57	4396930.86
н3254	7059368.99	4396936.61
н3255	7059363.06	4396938.98
н3256	7059360.82	4396933.08

н3253	7059366.57	4396930.86
:3У28		
№ точки	X	Y
н418	7059709.20	4397439.51
н419	7059725.69	4397457.47
н420	7059707.49	4397476.04
н421	7059690.10	4397458.99
н418	7059709.20	4397439.51
:3У29		
№ точки	X	Y
н641	7059678.87	4397020.12
н642	7059671.92	4397023.84
н643	7059664.88	4397011.38
н640	7059671.83	4397007.66
н641	7059678.87	4397020.12
:3У30		
№ точки	X	Y
н3457	7060000.85	4397617.26
н3458	7060005.55	4397620.65
н3459	7059997.86	4397631.10
н3460	7059988.23	4397644.20
н3461	7059977.96	4397658.26
н3462	7059977.92	4397658.22
н3463	7059973.74	4397654.30
н3457	7060000.85	4397617.26
:3У31		
№ точки	X	Y
н513	7059550.38	4396811.65
н514	7059539.55	4396816.31
н515	7059525.95	4396822.37
н516	7059539.03	4396849.88
н3590	7059554.03	4396843.03
н517	7059563.05	4396838.90
н513	7059550.38	4396811.65
:3У32		
№ точки	X	Y
н3598	7059447.46	4396619.89
н3599	7059451.00	4396626.95
н3600	7059445.20	4396629.65
н3601	7059441.90	4396622.43
н3598	7059447.46	4396619.89
:3У33		
№ точки	X	Y
н3302	7059553.45	4396695.78

н3303	7059567.36	4396689.22
н3304	7059562.67	4396679.46
н521	7059533.37	4396692.41
н3305	7059540.69	4396705.98
н3306	7059555.02	4396699.25
н3302	7059553.45	4396695.78
:3Y34		
№ точки	X	Y
н3311	7059718.22	4396499.17
н3312	7059722.58	4396509.91
н3313	7059698.59	4396520.03
н3314	7059694.09	4396509.02
н3311	7059718.22	4396499.17
:3Y35		
№ точки	X	Y
н3649	7059647.33	4396659.87
н3650	7059634.18	4396666.19
н3651	7059633.38	4396666.57
н3652	7059633.18	4396666.14
н3653	7059629.50	4396658.35
н3654	7059628.67	4396656.55
н3655	7059629.59	4396656.11
н3656	7059627.25	4396651.23
н3657	7059627.89	4396647.30
н3658	7059630.70	4396645.91
н3659	7059638.44	4396642.07
н3649	7059647.33	4396659.87
:3Y36		
№ точки	X	Y
н3342	7059726.35	4396747.52
н3343	7059694.61	4396762.89
н3344	7059691.84	4396764.22
н3345	7059703.35	4396789.53
н3346	7059704.07	4396789.21
н3347	7059728.90	4396777.54
н3348	7059727.28	4396760.93
н3342	7059726.35	4396747.52
:3Y37		
№ точки	X	Y
н3608	7059875.90	4396831.77
н3609	7059874.13	4396832.63
н3610	7059871.53	4396833.87
н3611	7059868.88	4396835.14
н3612	7059865.47	4396828.11

н3613	7059872.45	4396824.68
н3608	7059875.90	4396831.77
:3У38		
№ точки	X	Y
н3355	7059950.29	4397089.74
н3356	7059956.94	4397095.28
н3357	7059950.72	4397102.44
н3358	7059941.16	4397094.36
н585	7059946.32	4397088.24
н580	7059950.72	4397091.49
н3355	7059950.29	4397089.74
:3У39		
№ точки	X	Y
н3364	7060028.44	4396836.77
н3365	7060018.24	4396841.68
н3366	7060005.54	4396847.79
н3367	7060021.62	4396881.23
н3368	7060044.54	4396870.10
н3364	7060028.44	4396836.77
:3У40		
№ точки	X	Y
н3374	7059955.75	4396716.65
н3375	7059966.08	4396739.49
н3376	7059955.11	4396744.61
н3377	7059952.93	4396745.58
н3378	7059943.07	4396725.61
н3374	7059955.75	4396716.65
:3У41		
№ точки	X	Y
н481	7059767.76	4397379.74
н482	7059766.68	4397378.74
н483	7059739.05	4397407.12
н484	7059740.01	4397408.06
н485	7059758.27	4397424.23
н486	7059785.50	4397396.45
н481	7059767.76	4397379.74
:3У42		
№ точки	X	Y
н487	7059461.84	4397198.45
н488	7059465.68	4397202.52
н489	7059470.93	4397208.45
н490	7059464.64	4397215.38
н491	7059461.91	4397218.40
н492	7059451.76	4397208.95

н493	7059454.60	4397206.00
н487	7059461.84	4397198.45
:3У43		
№ точки	X	Y
н602	7059610.29	4395895.97
н603	7059611.71	4395901.20
н604	7059602.53	4395904.19
н605	7059601.07	4395898.92
н602	7059610.29	4395895.97
:3У44		
№ точки	X	Y
н3391	7059325.64	4395724.52
н3392	7059314.76	4395723.22
н3393	7059313.92	4395730.18
н3394	7059324.84	4395731.59
н3391	7059325.64	4395724.52
:3У45		
№ точки	X	Y
н3405	7059452.34	4395545.16
н3406	7059443.40	4395544.20
н3407	7059434.79	4395543.28
н3408	7059436.28	4395528.26
н3409	7059453.73	4395529.95
н3405	7059452.34	4395545.16
:3У46		
№ точки	X	Y
н3414	7059465.67	4395515.13
н3415	7059460.57	4395514.75
н3416	7059461.55	4395505.15
н3417	7059466.64	4395505.53
н3414	7059465.67	4395515.13
:3У47		
№ точки	X	Y
н3438	7060114.65	4397405.19
н3439	7060111.75	4397420.43
н3164	7060107.05	4397417.73
н3167	7060103.22	4397415.17
н3166	7060099.95	4397420.39
н3173	7060096.62	4397425.58
н3172	7060100.57	4397427.94
н3440	7060111.44	4397437.86
н3441	7060104.93	4397444.88
н3442	7060092.16	4397431.08

н3443	7060083.25	4397439.91
н3444	7060080.48	4397442.66
н304	7060074.71	4397437.19
н303	7060059.73	4397456.72
н308	7060043.28	4397479.39
н3445	7060038.95	4397484.97
н3446	7060029.63	4397477.66
н3447	7060043.51	4397459.32
н3448	7060075.48	4397417.05
н3449	7060087.31	4397406.41
н3438	7060114.65	4397405.19
:3У48		
№ точки	X	Y
н2174	7060094.35	4396805.05
н2175	7060173.65	4396985.75
н2176	7060109.10	4397016.44
н2177	7060105.48	4397008.84
н2178	7060088.19	4396972.72
н2179	7060069.91	4396981.47
н2180	7060063.41	4396968.03
н2181	7060073.02	4396963.51
н2182	7060048.58	4396913.51
н2183	7060039.37	4396918.12
н2184	7060021.62	4396881.23
н2185	7060044.54	4396870.10
н2186	7060028.44	4396836.77
н2174	7060094.35	4396805.05
:3У49		
№ точки	X	Y
н2187	7060045.94	4396976.25
н2188	7060030.96	4396945.60
н2189	7060034.51	4396943.85
н2190	7060033.23	4396941.23
н2191	7060029.68	4396943.02
н2192	7060021.85	4396926.37
н2193	7060039.37	4396918.12
н2194	7060048.58	4396913.51
н2195	7060073.02	4396963.51
н2196	7060063.41	4396968.03
н2187	7060045.94	4396976.25
:3У50		
№ точки	X	Y
н6223	7059502.80	4397003.11
н6224	7059518.76	4397037.25

н6225	7059492.02	4397049.64
н6226	7059474.96	4397016.51
н6223	7059502.80	4397003.11
89:05:030201:503:3У1		
№ точки	X	Y
н517	7059563.05	4396838.90
н3590	7059554.03	4396843.03
н3271	7059554.28	4396843.57
н3591	7059557.63	4396850.60
н3592	7059563.18	4396847.95
н3593	7059566.56	4396846.45
н517	7059563.05	4396838.90

II. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

2.1. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков приведен в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Цель образования земельного участка
1	2	3	4	5
1	:3У1	4940	склады 6.9	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером 89:05:030201:1241 (площадка к складу ГСМ)
2	:3У2	26877	земельные участки (территории) общего пользования 12.0	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером 89:05:030201:2697 (автомобильная дорога Ханымейский тракт)
3	:3У3	86	хранение автотранспорта 2.7.1	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером 89:05:030201:1165 (гараж), с адресным описанием: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пууровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная, блок 1, бокс 58, 58а
4	:3У4	41	хранение автотранспорта 2.7.1	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером 89:05:030201:1233 (гараж), с адресным описанием: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пууровский

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Цель образования земельного участка
1	2	3	4	5
				район, п. Ханымей, ул. Заполярная, в блоке №1, бокс №8
5	:ЗУ5	83	хранение автотранспорта 2.7.1	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером 89:05:030201:1116 с адресным описанием: ЯНАО, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная, блок 1, бокс 11, 11а
6	:ЗУ6	43	хранение автотранспорта 2.7.1	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером 89:05:030201:1296 (гараж), с адресным описанием: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная, блок 1, бокс 12Б
7	:ЗУ7	41	хранение автотранспорта 2.7.1	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером 89:05:030201:1154, с адресным описанием: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная, блок 1, бокс 13а
8	:ЗУ8	55	хранение автотранспорта 2.7.1	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером 89:05:030201:865, с адресным описанием: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная, блок 1, бокс 25
9	:ЗУ9	71	хранение автотранспорта 2.7.1	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером 89:05:030201:1151, с адресным описанием: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, п. Ханымей, Железнодорожная, блок 1 бокс 27, 27А
10	:ЗУ10	37	хранение автотранспорта 2.7.1	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером 89:05:030201:889, с адресным описанием: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная,

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Цель образования земельного участка
1	2	3	4	5
				блок 1, бокс 30а
11	:ЗУ11	37	хранение автотранспорта 2.7.1	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером 89:05:030201:794, с адресным описанием: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная, блок 1 бокс 31а
12	:ЗУ12	42	хранение автотранспорта 2.7.1	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером 89:05:030201:2501, с адресным описанием: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная, блок № 2, бокс 17
13	:ЗУ13	41	хранение автотранспорта 2.7.1	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером 89:05:030201:1384, с адресным описанием: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная, блок 2, бокс 24А
14	:ЗУ14	51	хранение автотранспорта 2.7.1	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером 89:05:030201:2510, с адресным описанием: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная, блок № 2, бокс № 42
15	:ЗУ15	84	хранение автотранспорта 2.7.1	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером 89:05:030201:2503, с адресным описанием: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная, блок № 2, бокс № 45, 45а
16	:ЗУ16	85	энергетика 6.7	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером 89:05:030201:1375 (КТП №10, СП «Кедр»), с адресным описанием: Ямало-Ненецкий

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Цель образования земельного участка
1	2	3	4	5
				автономный округ, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Железнодорожная
17	:ЗУ17	1251	магазины 4.4	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером 89:05:030201:916 (кафе «Лесное»), 89:05:030201:1176 (магазин)
18	:ЗУ18	28	энергетика 6.7	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером 89:05:030201:1350 (КТП № 7)
19	:ЗУ19	28	энергетика 6.7	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером 89:05:030201:1354 (КТП № 11)
20	:ЗУ20	216	для индивидуального жилищного строительства 2.1	участок сформирован под существующим индивидуальным жилым домом, с адресным описанием: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, п. Ханымей, кв-л Дорожников, д. 7. Сведения в ЕГРН о регистрации права на здание отсутствуют. Участок формируется по фактическим границам, однако при этом расположен в границах двух территориальных зон (Р1 и Ж1)
21	:ЗУ21	202	энергетика 6.7	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером 89:05:030201:1381 (КТП № 23)
22	:ЗУ22	119	энергетика 6.7	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером 89:05:030201:1278 (КТП № 13)
23	:ЗУ23	645	для индивидуального жилищного строительства 2.1	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером 89:05:030201:1029 (индивидуальный жилой дом).
24	:ЗУ24	450	для индивидуального жилищного строительства 2.1	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером 89:05:030201:1002 (индивидуальный жилой дом)

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Цель образования земельного участка
1	2	3	4	5
25	:ЗУ25	192	энергетика 6.7	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером 89:05:030201:1276 (КТП №4, ПС «Кедр»)
26	:ЗУ26	56	хранение автотранспорта 2.7.1	земельный участок сформирован под объект капитального строительства - с кадастровым номером 89:05:030201:1196 (гараж)
27	:ЗУ27	39	энергетика 6.7	земельный участок сформирован под объект капитального строительства - с кадастровым номером 89:05:030201:1197 (ВЛ-0,4 кВ КТП №28 ПС «Кедр»)
28	:ЗУ28	38	энергетика 6.7	земельный участок сформирован под объект капитального строительства - с кадастровым номером 89:05:030201:1106 (КТП №30)
29	:ЗУ29	113	энергетика 6.7	земельный участок сформирован под объект капитального строительства - с кадастровым номером 89:05:030201:1258 (ТП №26)
30	:ЗУ30	266	земельные участки (территории) общего пользования 12.0	земельный участок сформирован под земельный участок (территорию) общего пользования (внутриквартальный проезд)
31	:ЗУ31	804	для индивидуального жилищного строительства 2.1	земельный участок сформирован под объект капитального строительства - с кадастровым номером 89:05:030201:1018 (объект индивидуального жилищного строительства)
32	:ЗУ32	50	энергетика 6.7	земельный участок сформирован под объект капитального строительства - с кадастровым номером 89:05:030201:1330 (КТП №5, ПС Кедр)
33	:ЗУ33	417	для индивидуального жилищного строительства 2.1	земельный участок сформирован под объект капитального строительства - с кадастровым номером 89:05:030201:1029 (индивидуальный жилой дом)
34	:ЗУ34	306	коммунальное обслуживание 3.1	сформирован под объект капитального строительства - с кадастровым номером 89:05:030201:1109 (КТП №1)
35	:ЗУ35	290	для индивидуального	земельный участок сформирован под объект капитального строительства - с

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Цель образования земельного участка
1	2	3	4	5
			жилищного строительства 2.1	кадастровым номером 89:05:030201:986 (жилой дом)
36	:ЗУ36	929	предоставление коммунальных услуг 3.1.1	земельный участок сформирован под объект капитального строительства - с кадастровым номером 89:05:030201:1118 (ретранслятор телевизионных и радиопрограмм)
37	:ЗУ37	61	энергетика 6.7	земельный участок сформирован под объект капитального строительства - с кадастровым номером 89:05:030201:1132 (КТП №3)
38	:ЗУ38	113	энергетика 6.7	земельный участок сформирован под объект капитального строительства - с кадастровым номером 89:05:030201:1201 (КТП №6)
39	:ЗУ39	943	энергетика 6.7	земельный участок сформирован под объект капитального строительства - с кадастровым номером 89:05:030201:1392 (ТП № 29 ПС «Кедр»)
40	:ЗУ40	353	магазины 4.4	земельный участок сформирован под объект капитального строительства - с кадастровым номером 89:05:030201:3041 (магазин)
41	:ЗУ41	165	энергетика 6.7	земельный участок сформирован под объект капитального строительства - с кадастровым номером 89:05:030201:1258 (под ТП-8), 89:05:030201:1266 (ТП-12)
42	:ЗУ42	48	хранение автотранспорта 2.7.1	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером - 89:05:030201:1078 (гараж в капитальном исполнении)
43	ЗУ43	53	энергетика 6.7	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером - 89:05:030201:1369 (КТП №6, ПС «Ханымей»), 89:05:030201:1380 (КТП № 7)
44	:ЗУ44	78	энергетика 6.7	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером - 89:05:030201:1180 (ТП-2), являющимся вспомогательным объектом по

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Цель образования земельного участка
1	2	3	4	5
				отношению к линейному объекту - линии ЛЭП, Градостроительный регламент на которые не распространяется. В настоящий момент образуемый земельный участок :ЗУ44 пересекает границы земельного участка с кадастровым номером 89:05:030201:2393, в местоположение которого в рамках комплексных кадастровых работ вносятся изменения в связи с обнаружением реестровой ошибки в части местоположения границ земельного участка
45	:ЗУ45	267	магазины 4.4	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером - 89:05:030201:1297 (магазин «Тайга»)
46	:ЗУ46	49	энергетика 6.7	земельный участок сформирован под объект капитального строительства с кадастровым номером - 89:05:030201:1297 (магазин «Тайга»)
47	:ЗУ47	1744	земельные участки (территории) общего пользования 12.0	земельный участок сформирован под земельный участок (территорию) общего пользования (внутриквартальный проезд). образуемый земельный участок пересекается с земельным участком с КН 89:05:030201:18 (площадь декларативная), потому, пересечением границ не является
48	:ЗУ48	16233	спорт (5.1)	на участке расположены объекты капитального строительства с кадастровыми номерами: 89:05:030201:3305, 89:05:030201:3872 (сооружение, назначение - Стадион «Нефтяник»)
49	:ЗУ49	1645	спорт (5.1)	на участке расположены объект капитального строительства с кадастровым номером: 89:05:030201:2493 (нежилое здание, расположенное, по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Школьная, д. 1Б)
	89:05:030201:	82	бытовое	земельный участок сформирован под

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Цель образования земельного участка
1	2	3	4	5
	503:3У1		обслуживание 3.3	объект капитального строительства - с кадастровым номером 89:05:030201:2722 (баня)

