

**ПРОТОКОЛ № 637**  
рассмотрения заявок на участие в аукционе

29 октября 2019 г.

г. Тарко-Сале

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Т.А. Смородинова – заместитель начальника Департамента, начальник управления земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района;

Т.А. Копырина – начальник отдела по формированию и учету земельных участков межселенной территории управления земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района;

О.В. Надеина – заместитель главного бухгалтера отдела бухгалтерского учета и отчетности Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:** признание заявителя участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в информационном сообщении, опубликованном в Пуровской районной муниципальной общественно-политической газете «Северный луч» от 27.09.2019 № 39 (3802), размещенном на официальном сайте муниципального образования Пуровский район <http://www.puradm.ru> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru>.

**СЛУШАЛИ:**

Т.А. Смородинову:

Приказом Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района от 20.09.2019 № 912-ДП «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» принято решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: ЯНАО, Пуровский район, межселенная территория (Лот № 1).

Кадастровый номер земельного участка – 89:05:010309:12258.

Площадь земельного участка – 52486 кв. метров.

Категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Разрешенное использование земельного участка – склады.

Земельный участок не обременен правами третьих лиц.

Параметры разрешенного строительства: не подлежат установлению.

*Особые условия использования земельного участка:*

Отсутствует техническая возможность подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения (так как на межселенной территории муниципального образования Пуровский район отсутствуют организации осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения).

**УСТАНОВИЛИ:**

В Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района поступила 1 (одна) заявка:

№ заявки	Дата приема	Время приема	Ф.И.О. заявителя/наименование юридического лица
1	22.10.2019	16 час. 14 мин.	ООО «ГазЭнергоСтрой»

На счет Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района поступил задаток в размере 196 760 (ста девяноста шести тысяч семисот шестидесяти) рублей от:

Ф.И.О. заявителя/наименование юридического лица	Выписки со счета Департамента:
ООО «ГазЭнергоСтрой»	платежное поручение от 18.10.2019 № 11700

С заявкой представлены все необходимые документы, оформленные в соответствии с действующим законодательством.

**РЕШИЛИ:**

1. Допустить ООО «ГазЭнергоСтрой» к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и признать участником данного аукциона.
2. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 89:05:010309:12258, площадью 52486 кв. метров, расположенного по адресу: ЯНАО, Пуровский район, межселенная территория, несостоявшимся.
3. На основании пунктов 9, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, направить в десятидневный срок три экземпляра подписанного проекта договора аренды указанного земельного участка единственному участнику аукциона ООО «ГазЭнергоСтрой», ИНН 8904073818, место нахождения: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, ул. Промысловая, д. 29, для заключения договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона. Начальная цена предмета аукциона составляет 983 800 (девятьсот восемьдесят три тысячи восемьсот) рублей в соответствии с отчетом об оценке от 18.09.2019 № 1903/2019-19.
4. В соответствии с приказом Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района от 20.09.2019 № 912-ДП «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» срок аренды земельного участка составляет 108 месяцев с даты заключения договора аренды земельного участка.
5. Засчитать сумму задатка в размере 196 760 (ста девяноста шести тысяч семисот шестидесяти) рублей в счет арендной платы за земельный участок.

\_\_\_\_\_ Т.А. Смородинова  
 \_\_\_\_\_ Т.А. Копырина  
 \_\_\_\_\_ О.В. Надеина